

نام طرح: هتل ۵ ستاره

بخش	گردشگری
زیر بخش	هتل سازی
خدمات/تولیدات	خدماتی رفاهی
محل اجرای طرح	آذربایجان شرقی، تبریز، ضلع غربی خیابان گلکار
شرح پروژه	مساحت عرصه: ۱۰۴۴۴ مترمربع تعداد طبقات: ۱۳ طبقه سطح اشغال: ۵۰ درصد زیربنای کل: ۷۰ هزار مترمربع
ظرفیت تولید سالانه	-

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد
- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): -

وضعیت طرح:

- امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ در حال مطالعه
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ در حال اخذ مجوزهای لازم
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آب‌رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر



کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۳۹/۴۵	۰/۰۰	۳۹/۴۵	۵۰۷۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۰	۰/۰۰	۰/۰۰	۵۰۷۰۰	۰/۰۰	سرمایه در گردش
۳۹/۴۵	۰/۰۰	۳۹/۴۵	۵۰۷۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: -
- دوره بازگشت سرمایه: -

نوع طرح: تأسیس توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: دولتی خصوصی عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): امور سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کلان شهر تبریز
فعالیت جاری شرکت: -

آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، چایکنار، باغ صبا، امور سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کلان شهر
تبریز

تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۲۴۵۴۱۱ , ۳۵۲۳۳۶۸۴ , ۳۵۲۶۱۱۷۶

فاکس: ۰۴۱ - ۳۵۲۳۴۰۰۶

پست الکترونیکی: investment@tabriz.ir

وب سایت: www.investment.tabriz.ir

مطالعه امکان سنجی طرح: بله خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): بله خیر