

نام طرح: سالن ورزشی زمستانی (پاتیناژ)

بخش

خدمات

زیر بخش

خدمات

خدمات/تولیدات

کلاس‌های آموزش خصوصی و نیمه خصوصی و استفاده از سالن

محل اجرای طرح

استان آذربایجان شرقی، منطقه آزاد ارس

شرح پروژه

مساحت زمین: ۱۵۰۰ مترمربع مساحت ساختمان: ۱۱۰۰ مترمربع

تاسیسات: ۴،۴۴۰ میلیون ریال

شرح مختصر از فرآیند خدمات:

این سالن ورزشی در سه زمینه آموزش خصوصی، نیمه خصوصی و استفاده از سالن به ورزشکاران خدمات می‌دهد.

ظرفیت تولید سالانه

ظرفیت اسمی آموزش خصوصی معادل ۱۱،۵۲۰ نفر در سال و ظرفیت عملی معادل

۸،۰۶۴ نفر در سال

ظرفیت اسمی آموزش نیمه خصوصی معادل ۴۶،۰۸۰ نفر در سال و ظرفیت عملی

معادل ۳۲،۲۵۶ نفر در سال

ظرفیت اسمی استفاده از سالن معادل ۲۸،۸۰۰ نفر در سال و ظرفیت عملی معادل

۲۰،۱۶۰ نفر در سال

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد

- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۲ سال

وضعیت طرح:

- امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ خیر

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر

- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آب‌رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی

- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰/۹۵۴	۰/۰۰	۰/۹۵۴	۵۰,۷۰۰	۴۸,۳۴۱	سرمایه ثابت
۰/۰۳۳	۰/۰۰	۰/۰۳۳	۵۰,۷۰۰	۱,۶۹۰	سرمایه در گردش
۰/۹۸۷	۰/۰۰	۰/۹۸۷	۵۰,۷۰۰	۵۰,۰۳۱	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰/۵۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰/۱۶ میلیون یورو در ۱۰ سال بهره برداری
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۵/۵۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۲/۵۵ سال از ابتدای دوره بهره برداری
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۳۰ درصد

نوع طرح: تأسیس توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: دولتی خصوصی عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): سازمان منطقه آزاد ارس (مطلع از طرح)

فعالیت جاری شرکت: -

آدرس: استان آذربایجان شرقی، جلفا، سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ارس، معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری

تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۵۲۳۱۰-۱۱ و ۰۴۱ و ۵۲ و ۴۲۰۲۴۹۵۱-۰۴۱

فاکس: ۰۴۱-۲۳۰۲۴۹۵۲

پست الکترونیکی: info@arasfz.ir

وب سایت: www.arasfz.ir

مطالعه امکان سنجی طرح: بله خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): بله خیر