

فرم خلاصه اطلاعات طرح‌های سرمایه‌گذاری (تولیدی) متقاضی جذب سرمایه گذار

۱- عنوان طرح: تهیه افزودنی و رنگ‌های ضد غبار و دوده و خود تمیزشونده و ضد باکتری

۲- وضعیت:

در حال تولید: با ظرفیت کامل ☒ کمتر از ظرفیت اسمی ☐

طرح: نیمه‌تمام ☐ جدید ☐ توسعه ☐

طرح: به بهره‌برداری رسیده و غیرفعال شده ☐ در حال استفاده به غیر از هدف طرح ☐

۳- بخش اقتصادی: صنعت زیربخش اقتصادی:

۴- محصول: رنگ ساختمانی با خواص ویژه ضد غبار و دوده و خودتمیزشونده و ضد باکتری

۵- محل اجرا:

سرزمین اصلی ☐ منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ☒ ناحیه صنعتی ☐

داخل شهر ☐ خارج از حریم شهر ☐

استان: آذربایجان شرقی شهرستان: تبریز بخش: مرکزی

۶- فضای فیزیکی و تجهیزات:

زمین: ۱۰۰۰ مترمربع ساختمان اداری: ۵۰ مترمربع در یک طبقه سوله و ساختمان مربوط به بخش تولید: ۸۰۰ مترمربع

۷- تاسیسات زیربنایی، امکانات و دسترسی‌ها:

برق در دسترس: - کیلووات	فاصله تا برق فشار قوی: -	تلفن: ۱ خط
زیرساخت اینترنت: -	میزان آب در دسترس: -	تعداد چاه آب: - حلقه
میزان ظرفیت آب چاه: -	آب شرب: -	فاصله تا آب قابل تأمین بیشتر: - کیلومتر
میزان گاز در دسترس: -	فاصله تا گاز قابل تأمین بیشتر: -	میزان سوخت (سایر) مصرفی در دسترس: -
فاصله تا جاده اصلی: - کیلومتر	فاصله تا بزرگراه: - کیلومتر	فاصله تا شهر: - کیلومتر
فاصله تا مرکز استان: - کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین گمرک: - کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین فرودگاه: - کیلومتر
فاصله تا نزدیکترین ایستگاه راه‌آهن: - کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین بندر: - کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین مرز زمینی: - کیلومتر

۸- توضیح خلاصه فرآیند تولید:

مواد لازم برای تولید رنگ در همزن صنعتی میکس شده و بسته‌بندی می‌شود.

۹- ظرفیت اسمی تولید سالانه: ۱۰۰۰ تن

۱۰- میزان دسترسی به مواد اولیه موردنیاز طرح از داخل: ۹۵ درصد

۱۱- فروش:

بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۷۰ درصد بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۳۰ درصد

۱۲- زمان موردنیاز برای اجرا (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت تجاری): ۲ ماه

۱۳- امتیازات ویژه:

زمین مورد نیاز طرح تأمین شده است: ☐	موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است: ☒	موافقت محیط زیست اخذ شده است: ☐
طرح دارای قرارداد مشارکت با شریک داخلی و یا خارجی می باشد: ☐	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می باشد: ☐	
ماشین آلات و تجهیزات تأمین شده و یا محل تأمین آنها مشخص شده است: ☒	طرح دارای قرارداد فروش محصول/خدمت می باشد: ☒	
طرح دارای قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی می باشد: ☐	تسهیلات زیربنایی مورد نیاز تأمین شده است: ☐	
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، جایگاه در صنعت، امتیاز خاص در بازار، مالکیت معنوی و ...): طرح دارای فناوری نو می باشد به طوری که رنگ های موجود در بازار خواص ویژه این رنگ را ندارند. قیمت تمام شده کالا رقابتی است.		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان سنجی:

مطالعه امکان سنجی: کامل و بروز رسانی شده ☒ مقدماتی و اولیه ☐ ندارد ☐

۱۵- ارزش ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: - ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: -
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: -

۱۶- ساختار مالی پیش بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۰,۵۴	۰,۰۰	۰,۵۴
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۰,۳۶	۰,۰۰	۰,۳۶
کل سرمایه گذاری	۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۰,۹۰	۰,۰۰	۰,۹۰

- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: - درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۲ سال

۱۷- اشتغال:

اشتغال (نفر)	فعلی	مورد نیاز	کل
	۱	۵	۶

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی/ حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی/حقیقی): رحیمه نصرتی

فعالیت جاری: رنگ و پلیمر

نوع شرکت: سهامی ☐ مسئولیت محدود ☒ تضامنی ☐ سایر ☐

تلفن: ۰۴۱۳۷۶۳۳۹۱۰

فاکس: ۰۴۱۳۷۶۳۳۹۱۳

تلفن همراه: ۰۹۱۴۳۱۶۳۷۲۹

وب سایت:

پست الکترونیک: ra.nostarti@gmail.com

صندوق پستی:

آدرس دفتر: تبریز، ساختمان ربع رشیدی پارک علم و فناوری، واحد ۳۰۹

آدرس دقیق محل اجرای طرح:

لطفاً تصویری از مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:

- ☒ مطالعه امکان سنجی طرح ☐
- ☒ قرارداد های شرکت ☐
- ☒ تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین آلات و ... ☐
- ☒ مجوز های قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و ...) ☐
- ☒ فهرست ماشین آلات و تجهیزات ☐
- ☒ بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح ☐

