

## تولید سیمان خاکستری

بخش: سایر محصولات کانی غیرفلزی (۲۶)

زیربخش: تولید سیمان، آهک و گچ (۹۴)

تولیدات: سیمان خاکستری (۲۶۹۴۱۱۱۲)

محل اجرا: یک قطعه زمین در نزدیکی معدن با دسترسی مناسب به برق و گاز در شهرستان مراغه



### شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و...)

۱. استخراج و انتقال مواد اولیه، ۲. آماده سازی مواد (سنگ شکن)، ۳- نمونه گیری
  ۴. سالن اختلاط مواد خام (ترانسپورت و انبار کردن مواد اولیه)، ۵. بونکرهای تغذیه مواد خام
  ۶. آسیاب مواد خام (مخلوط مواد اولیه)، ۷. ذخیره مواد خام (سیلوهای مواد خام)
  ۸. آماده سازی مواد اولیه جهت ورود به کوره و پخت (پیش گرمکن)، ۹. کوره پخت مواد خام و خنک کن
  ۱۰. سیلوهای کلینکر، ۱۱. بخش آسیاب سیمان و تولید سیمان
  ۱۲. ذخیره سیمان و تحویل آن (سیلوهای سیمان و بارگیرخانه)
- مساحت زمین: ۱۰۰ هکتار  
هزینه کل ساختمان و احجام و سازه های تولید: ۴۸،۳۷۵۰ میلیون ریال

### ظرفیت تولید سالانه

ظرفیت اسمی معادل ۱،۰۵۰،۰۰۰ تن کلینکر در سال معادل ۱،۰۲۰،۵۰۰ تن سیمان خاکستری و ظرفیت عملی معادل ۱،۰۴۷،۳۷۵ تن سیمان خاکستری در سال

۱۸۳،۳۷۲ میلیون ریال

- Sqr

۱۰۰ هکتار Sqr

### وضعیت پروژه

۱۰۰٪ داخلی

دسترسی به مواد اولیه

۵۰٪ داخلی

۵۰٪ خارجی

پیش بینی بازار فروش

زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری): ۳ سال

### وضعیت طرح

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
- تسهیلات زیربنایی (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

مرکز خدمات سرمایه گذاری استان آذربایجان شرقی

فرصت های سرمایه گذاری استان آذربایجان شرقی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۷۸/۸۳	۳۵/۰۰	۴۳/۸۳	۳۵،۳۲۷	۱،۵۴۸،۲۲۱	سرمایه ثابت
۲/۳۹	۰/۰۰	۲/۳۹	۳۵،۳۲۷	۸۴،۵۹۲	سرمایه در گردش
۸۱/۲۲	۳۵/۰۰	۴۶/۲۲	۳۵،۳۲۷	۱،۶۳۲،۸۱۳	کل سرمایه گذاری

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی	۳۵	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی	۱۲/۲۳	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی	-	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی	-	میلیون یورو
خالص ارزش فعلی	۴/۹۳	میلیون یورو در ۱۰ سال بهره برداری
نرخ بازگشت داخلی	۲۱/۳۲	درصد
دوره بازگشت سرمایه	۳/۲۵	سال از ابتدای دوره بهره برداری
حداقل نرخ سود مورد انتظار	۲۰	درصد

اطلاعات کلی

نوع طرح	تاسیس ●	توسعه و تکمیل ○
ساختار قانونی شرکت	دولتی ○	خصوصی ○
خلاصه وضعیت شرکت		
نام (اشخاص حقیقی / حقوقی)	مرکز خدمات سرمایه گذاری استان آذربایجان شرقی	
فعالیت جاری شرکت	-	

تبریز، بلوار فارابی، بعد از پل قاری، نرسیده به زیرگذر صاحب الامر، خانه ثقة الاسلام

• QR CODE BUSINESS CARD



• Scan the code to get our contact details!

۰۴۱-۳۵۲۶۵۰۵۳  
info@investin-ea.ir



۰۴۱-۳۵۲۶۲۲۳۷-۳۸  
www.investin-ea.ir

