

نام طرح: هتل ۵ ستاره

بخش	گردشگری
زیر بخش	هتل سازی
خدمات/توليدات	رفاهی خدماتی
محل اجرای طرح	تبریز، ضلع جنوبی مجموعه لاله پارک
شرح پروژه	مساحت عرصه: ۱۲۰۰۰ مترمربع تعداد طبقات: ۱۵ طبقه سطح اشغال: ۵۰ درصد زیربنای کل: ۹۰ هزار مترمربع
ظرفیت تولید سالانه	-

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۳ سال

وضعیت طرح:

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ در حال مطالعه
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ در حال اخذ مجوزهای لازم
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آبرسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر



کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۵۹/۱۷	-	۵۹/۱۷	۵۰۷۰۰	۳۰۰۰۰۰۰	سرمایه ثابت
-	-	-	۵۰۷۰۰	-	سرمایه در گردش
۵۹/۱۷	-	۵۹/۱۷	۵۰۷۰۰	۳۰۰۰۰۰۰	کل سرمایه گذاری

• ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
• ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: - میلیون یورو
• ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
• ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
• خالص ارزش فعلی: -
• نرخ بازگشت داخلی: -
• دوره بازگشت سرمایه: -

نوع طرح: ■■■ تأسیس □□□ توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: □□□ دولتی □□□ خصوصی ■■■ عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): امور سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کلان شهر تبریز

فعالیت جاری شرکت: -

آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، چایکنار، باغ صبا، امور سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کلان شهر

تبریز

تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۲۴۵۴۱۱ , ۳۵۲۳۳۶۸۴ , ۳۵۲۶۱۱۷۶

فاکس: ۰۴۱ - ۳۵۲۳۴۰۰۶

پست الکترونیکی: investment@tabriz.ir

وب سایت: www.investment.tabriz.ir

مطالعه امکان سنجی طرح: ■■■ بله □□□ خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): ■■■ بله □□□ خیر