

۱- چکیده طرح

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح: دنسیتومتر اپتیکی
۲- بخش: ساخت ابزار پزشکی، ابزار اپتیکی و ابزار دقیق، ساعت های مچی و انواع دیگر ساعت (۳۳) زیر بخش: ساخت ابزار ها و وسایل اندازه گیری، بازبینی، آزمایش، دریانوردی و مقاصد دیگر بجز تجهیزات کنترل عملیات صنعتی (۱۲)
۳- خدمات/تولیدات: دنسیتومتر اپتیکی
۴- محل اجرای طرح: استان آذربایجان شرقی- پارک علم و فناوری
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...): مساحت زمین: ۵۰۰ مترمربع مساحت ساختمان: ۲۶۰ مترمربع تاسیسات: ۱،۱۶۱ میلیون ریال شرح مختصر از فرایند تولید: با توجه به اینکه ماده اصلی ساخت این دستگاه آلومینیوم و دیگر قطعات پیش ساخته است باید با دستگاه تراش و فرز سی ان سی به شکل مورد نظر درآید، وارد بخش رنگ پودری شود و در نهایت پولیش گردد و سایر قطعات پیش ساخته تهیه شده روی آن سوار گردد و وارد مرحله پیاده سازی نرم افزار گردد.
۶- ظرفیت تولید سالانه: ظرفیت اسمی دنسیتومتر اپتیکی معادل ۱،۲۰۰ عدد در سال و ظرفیت عملی معادل ۹۶۰ در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪
۸- فروش: - بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده: ۰ درصد

۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۱ سال

۱۰- وضعیت طرح:

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب‌رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بله
- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۱.۲۱	۰.۰۰	۱.۲۱	۴۲,۶۰۰	۵۱,۷۱۸	سرمایه ثابت
۰.۱۶	۰.۰۰	۰.۱۶	۴۲,۶۰۰	۶,۷۱۴	سرمایه در گردش
۱.۳۷	۰.۰۰	۱.۳۷	-	۵۸,۴۳۲	کل سرمایه‌گذاری

نرخ یورو به تاریخ ۹۶/۰۳/۱۷ برابر نرخ آزاد برابر ۴۲,۶۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰.۰۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: ۰.۹۴ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی:	۰.۳۷ میلیون یورو در ۱۰ سال بهره‌برداری
- نرخ بازگشت داخلی :	۳۸.۷۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه:	۲.۹۱ سال از ابتدای دوره بهره‌برداری
- حداقل نرخ سود مورد انتظار:	۳۰٪

اطلاعات کلی طرح	
۱۲- نوع طرح:	☒ تاسیس ☐ توسعه و تکمیل
- خلاصه وضعیت شرکت : - - نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): آقای محمدجواد اسماعیل زاده - فعالیت جاری شرکت : - - آدرس : - - تلفن: ۰۹۱۲۷۲۲۰۹۴۴ - فاکس : - - پست الکترونیکی : - وب سایت :- - ساختار قانونی شرکت : ☐ دولتی ☐ خصوصی	

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید	
☐ مطالعه امکان سنجی طرح	
☐ مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره)	