

# ۱- چکیده طرح

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح: کارخانه ۵۰ هزار تنی تولید آب اکسیژنه (پروکسید هیدروژن)

۲- بخش: تولید مواد شیمیایی - زیر بخش:

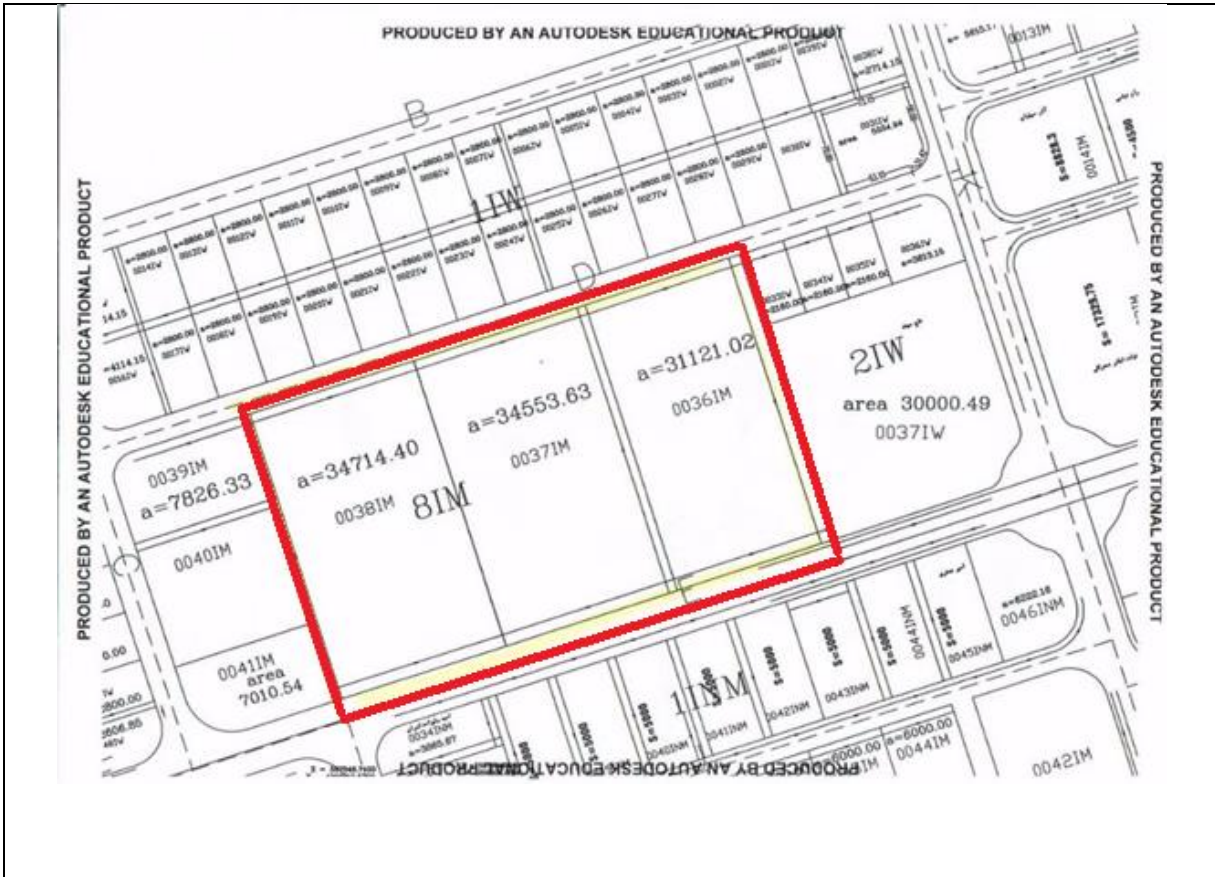
۳- خدمات/تولیدات: تولید آب اکسیژنه (پروکسید هیدروژن) با درصد خلوص های ۵۰٪ و ۳۵٪

۴- محل اجرای طرح: آذربایجان شرقی، تبریز، شهرک صنعتی آخولا

۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...)

مساحت زمین: ۱۰ هکتار در شهرک صنعتی آخولا، تبریز، آذربایجان شرقی

نقشه زمین:



تاسیسات زیربنایی:

الف) اخذ مجوز برق به میزان ۵ مگاوات ساعت

ب) اخذ مجوز تخصیص گاز طبیعی به میزان ۳۰۰ میلیون مترمکعب در سال

ج) اخذ مجوز تخصیص آب به میزان یک میلیون و صد هزار مترمکعب در سال

د) اخذ مجوز تخصیص زمین به میزان ۱۰ هکتار



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

شماره کسب و کار: ۱۱۲۴۳۳۵۱۳۷  
شماره: ۴۷۶۶۱  
تاریخ: ۱۳۹۷-۰۸-۰۹

### جواز تاسیسی

«ویژه تولید، طراحی، مونتاژ»  
ایجاد



به موجب این جواز به شرکت گاز بالایش آذربایجان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۴۶۱۸۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۹ با شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۸۴۳۰۲ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری اجازه داده می شود:

محمول ۱  
پراکسید هیدروژن (غلظت زیر ۶۰٪ غیرمحترقه))  
به شماره گد: ۳۳۱۱۴۱۳۷۵۸  
و ظرفیت سالیانه ۵۰۰۰۰ تن

در استان آذربایجان شرقی شهرستان تبریز شهر تبریز یکی از شهرک های صنعتی نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید.

کل سرمایه ثابت **ششصد و پنجاه و هشت هزار و دویست و پنج (۶۵۸,۲۰۵)** میلیون ریال  
تعداد کارکنان **یکصد و ده (۱۱۰)** نفر (در زمان بهره برداری کامل)

تولیدی **هشتاد (۸۰)** تنر پخشیدانی سی (۳۰) تنر

ارزش ماشین آلات داخلی **نوزده هزار و ششصد و پنجاه (۱۹,۶۵۰)** میلیون ریال

ارزش ماشین آلات خارجی **هشت هزار و بیست و پنج (۸,۰۲۵)** هزار یورو

مساحت زمین **یکصد هزار (۱۰۰۰۰۰)** متر مربع ..... منطبق زیر بنا **پنجاه هزار (۵۰۰۰۰)** متر مربع

توان برق **پنج هزار (۵۰۰۰)** کیلو وات ..... آب مصرفی **یک میلیون و یکصد هزار (۱۱۰۰۰۰۰)** متر مکعب در سال  
سوخت مصرفی سالیانه:

گاز طبیعی **سیصد میلیون (۳۰۰۰۰۰۰۰)** متر مکعب ..... نفت گاز **صفر (۰)** لیتر ..... نفت کوره **صفر (۰)** لیتر

پیش بینی مدت اجرای طرح ۱۲ ماه

به استناد نامه تعهد واحد به شماره ۱۹/۸۷/۱۳۹۷ ام تاریخ ۹/۸/۱۳۹۷ ثبت شده به شماره ۳۷۶۰۹ تاریخ ۹/۸/۱۳۹۷ مبنی بر تولید محصول زیر ۶۰ درصد پخشیدانی است این جواز تاسیس برای تولید محصول بالای ۶۰٪ نقد ارزش می باشد نامه شهرک به شماره ۱۹۳۳۸/۱۱ تاریخ ۱۸/۱۳۹۷ مبنی بر امکان تامین زیرساخت دارنده این مجوز موظف به ارائه گزارش پیشرفت فیزیکی طرح می باشد تا اقدام خدمات منوط به صدور نامه پیشرفت فیزیکی توسط این سازمان می باشد.

حسین بهجتی **رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان شرقی**

کد محصول ISIC ویرایش دوم  
آدرس مکانی: بلوار میدان استان آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، شهر تبریز، شهرک باقیه الله ساختمان دیپاس واحد ۲۰۹  
کد پستی: ۵۱۵۵۹۵۱۳۷۴  
تلفن: ۰۴۱۳۳۶۶۳۴۸  
شماره ملی: ۱۳۳۶۳۸۹۴۴  
\* توجه: هرگونه جواز در رابطه با طرح از طریق این برگه ثبت می نمایند.

## ۶ - ظرفیت تولید سالانه: ۵۰ هزار تن در سال آب اکسیژنه (پروکسید هیدروژن)

### وضعیت پروژه

#### ۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل:

عنوان ماده اولیه	نوع مواد	تولید داخل/خارج	توضیحات
hydrogen	ماده اولیه	داخلی	
Air	ماده اولیه	داخلی	
2-Ethyl Anthraquinone	ماده اولیه	خارجی - واردات از چین	این ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشستی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.
Heavy Aromatics	حلال	خارجی - واردات از چین	ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشستی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.

ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشتی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.	خارجی - واردات از چین	حلال	Triooctyl phosphate
ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشتی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.	خارجی - واردات از چین	حلال	Tetra butyl urea
ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشتی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.	خارجی - واردات از چین	ماده اولیه	Activated aluminum
ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشتی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.	خارجی - واردات از چین	ماده اولیه	Phosphoric acid
ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشتی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.	خارجی - واردات از چین	ماده اولیه	Potassium carbonate
ماده در حال گردش در سیستم است و تنها در صورت نشتی و عدم کارکرد کارخانه نیاز با شارژ مجدد دارد.	خارجی - واردات از چین	ماده افزودنی	Stabilizer

#### ۸- فروش:

- بازار داخلی پیش بینی شده: در حدود ۸۰۰۰ تن در سال  
 - بازار خارجی پیش بینی شده: کشورهای پاکستان، افغانستان، هند و عراق بازار بسیار مستعدی برای فروش محصول می باشند که در حال حاضر بدلیل عدم تولید کافی در داخل کشور و مصرف داخلی کلیه تولید داخلی امکان صادرات وجود ندارد.

#### ۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱۵ ماه

#### ۱۰- وضعیت طرح:

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ بله بصورت کامل و هم خلاصه قابل ارائه می باشد
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله، نقشه آن در بالا و پیوست آورده شده است.
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ جواز تاسیس اخذ (پیوست) و بدلیل اینکه طرح جزو طرحهای گروه ۴ وزارت صنایع و معادن می باشد و آلاینده نبوده بنابراین معاف از اخذ مجوزهای محیط زیست می باشد.
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ به دلیل اینکه صاحب لیسانس خارجی بوده کلیه قراردادهای لازم با پیمانکار بعد از عقد قرارداد با صاحب تکنولوژی مقدور می باشد.
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بدلیل اینکه زمین در شهرک صنعتی آخولا می باشد کلیه تسهیلات زیربنایی موجود می باشد.
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

## ۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری ریال	میلیون ریال	
۶۰/۱۴۱	۶۰/۱۴۱	۶۰/۱۴۱	۱۵۰,۰۰۰	۹/۰۲۱/۱۵۰	سرمایه ثابت
۱۷/۲	۱۳/۱۳	۱۷/۲	۱۵۰,۰۰۰	۲/۵۸۰/۰۰۰	سرمایه در گردش
۷۷/۳۴	۷۳/۲۷۱	۷۷/۳۴	۱۵۰,۰۰۰	۱۱/۶۰۱/۰۰۰	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۱۶/۰۷ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۷/۹۶ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: ۱/۵ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۴۰۹/۵۷۵ میلیون یورو در ۱۵ سال
- نرخ بازگشت داخلی: ۵۲/۰۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۱/۹۲ سال معادل ۲۳ ماه
- روش تأمین مالی: سرمایه گذار داخلی و یا خارجی

## اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح:  تاسیس  توسعه و تکمیل

- خلاصه وضعیت شرکت: شرکت گاز پالایش آذربایک
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): علیرضا بهروزسرنند (مدیرعامل)، سیدمهرداد امیری (رئیس هیات مدیره)، میرمحمد چاوش‌باشی (نایب رئیس هیات مدیره)
- فعالیت جاری شرکت: مهندسی پایه، مهندسی تفصیلی، ساخت، تامین کالا، نصب و راه‌اندازی پروژه‌های نفت، گاز، پتروشیمی و سایر پروژه‌های صنعتی مرتبط و مشارکت با شرکت‌های خارجی در خصوص پروژه‌های فوق‌الذکر
- آدرس: آذربایجان شرقی، تبریز، شهرک باغمیشه، الهیه، ساختمان دیداس، واحد ۲۰۹
- تلفن: ۰۴۱-۳۶۶۶۴۴۸ فاکس: ۰۴۱-۶۶۶۶۳۴۹
- پست الکترونیکی: [behroozsarand@nfbs.co.ir](mailto:behroozsarand@nfbs.co.ir) وب سایت: [www.nfbs.co.ir](http://www.nfbs.co.ir)
- ساختار قانونی شرکت:  دولتی  خصوصی

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان‌سنجی طرح
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره)