

نام طرح: اقامتگاه‌های بومگردی (با محوریت روستای اشتبین)

بخش	گردشگری
زیر بخش	تفریحی
خدمات/تولیدات	خدمات رستوران، خدمات اقامتگاه روستایی
محل اجرای طرح	استان آذربایجان شرقی، شهرستان جلفا، روستای گردشگری اشتبین
شرح پروژه	مساحت کل زمین منطقه در روستای اشتبین: ۳۰۰ مترمربع مساحت اقامتگاه روستایی: ۳۰۰ مترمربع مساحت رستوران: ۲۰۰ مترمربع
ظرفیت تولید سالانه	اقامتگاه روستایی: با ظرفیت ۱۵ نفر در روز، رستوران: مساحت ۲۰۰ مترمربع و ظرفیت ۵۰ پرس غذا در روز

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد

- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۱ سال

وضعیت طرح:

- امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ خیر

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی

- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ بلی

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آبرسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی

- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر



کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰/۰۴	۰/۰۰	۰/۰۴	۵۰۷۰۰	۲,۰۱۳	سرمایه ثابت
۰/۰۱	۰/۰۰	۰/۰۱	۵۰۷۰۰	۵۰۸	سرمایه در گردش
۰/۰۵	۰/۰۰	۰/۰۵	۵۰۷۰۰	۲,۵۲۱	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰/۰۰۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰/۰۰۲ میلیون یورو در ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۰/۸۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۲/۴۳ سال از ابتدای دوره بهره برداری
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۳۰ درصد

نوع طرح: تأسیس توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: دولتی خصوصی عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی

فعالیت جاری شرکت: گردشگری

آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، خیابان ارتش جنوبی، اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری

تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۵۴۶۰۴۱

فاکس: ۰۴۱-۳۵۵۴۳۹۵۳

پست الکترونیکی: info@eachto.org

وب سایت: www.eachto.org

مطالعه امکان سنجی طرح: بله خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): بله خیر