

نام طرح: احداث گلخانه گل و گیاه

بخش

کشاورزی، شکار و خدمات وابسته (۰۱)

زیر بخش

کاشت سبزیجات باغبانی به منظور تولید محصولات خاص (۱۲)

خدمات/تولیدات

محصول تیپ: گل آنتوریوم و برگ آن، گل رز

محل اجرای طرح

استان آذربایجان شرقی، یک قطعه زمین در شهرک گلخانه‌ای کلیبر

شرح پروژه

مساحت زمین: ۹۰۰۰ مترمربع
تاسیسات: ۱۳،۴۳۲ میلیون ریال
شرح مختصر از فرآیند تولید:

در گلخانه مورد نظر گل و گیاه به روش کشت هیدروپونیک، تولید خواهند شد. فرآیند تولید محصولات طرح به روش کشت هیدروپونیک می‌باشد. در این روش در واقع کشت گیاهان در آب و محلول غذایی بدون استفاده از خاک مطرح می‌باشد.

ظرفیت تولید سالانه

۴۵۳،۶۰۰ شاخه گل بریده آنتوریوم و ۶۸۰،۴۰۰ برگ گیاه آنتوریوم و ۴۲۳،۳۶۰ شاخه بریده گل رز

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد

- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۲ سال

وضعیت طرح:

- امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ خیر

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر

- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

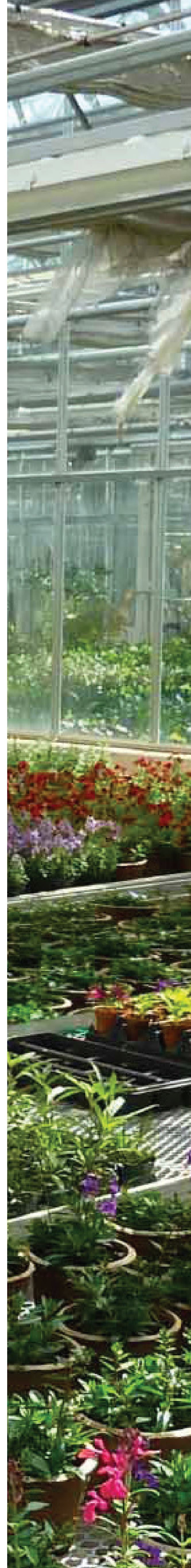
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آبرسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی

- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی

- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر





کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۱/۶۸	۰/۲۰	۱/۴۸	۵۰,۷۰۰	۷۵,۲۳۷	سرمایه ثابت
۰/۰۳	۰/۰۰	۰/۰۳	۵۰,۷۰۰	۱,۶۳۶	سرمایه در گردش
۱/۷۲	۰/۲۰	۱/۵۲	۵۰,۷۰۰	۷۶,۸۷۳	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۰/۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰/۱۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰/۶۰ میلیون یورو در ۱۰ سال بهره‌برداری
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۹/۲۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۳/۲۱ سال از ابتدای دوره بهره‌برداری
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۰ درصد

نوع طرح: تأسیس توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: دولتی خصوصی عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی (مطلع از طرح)

فعالیت جاری شرکت: -

آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، نصف‌راه، سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی

تلفن: ۰۴۱-۳۴۴۳۸۰۰۰

فاکس: ۰۴۱-۳۴۴۳۸۰۰۵

پست الکترونیکی: info@eaj.ir

وب سایت: www.eaj.ir

مطالعه امکان‌سنجی طرح: بله خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره): بله خیر