

# ۱- چکیده طرح

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح: تولید انواع لباس مجلسی زنانه و کت و شلوار در مقیاس صنعتی
۲- بخش: پوشاک و عمل آوری پوست خز (۱۸) زیر بخش: تولید پوشاک بااستثنای پوشاک از پوست خز (۱۰)
۳- خدمات/تولیدات: تولید کت و شلوار مردانه و انواع لباس مجلسی زنانه شامل کت و شلوار زنانه، کت و دامن زنانه، پیراهن زنانه و مانتو مجلسی
۴- محل اجرای طرح: استان آذربایجان شرقی- شهرستان عجب شیر- شهرک صنعتی عجب شیر
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و...): مساحت زمین: ۱۰،۰۰۰ مترمربع مساحت ساختمان: ۶،۰۰۰ مترمربع تاسیسات: ۱۵،۰۹۹ میلیون ریال فرآیند تولید محصولات طرح به ترتیب شامل برش کامپیوتری پارچه، چسباندن لایی چسب (فیوزینگ) و آماده‌سازی قطعات، انجام عملیات دوخت و اتوکاری و در نهایت پرس نهایی محصول و بسته‌بندی آن می‌باشد.
۶- ظرفیت تولید سالانه: ظرفیت اسمی معادل ۱،۰۰۰،۰۰۰ دست در سال و ظرفیت عملی معادل ۸۰۰،۰۰۰ دست در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد
۸- فروش: - بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده: ۰ درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): دو سال

## ۱۰ - وضعیت طرح:

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیطزیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

## ساختار مالی

### ۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به م.یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۴.۱۲	۱.۸۳	۲.۲۹	۴۲,۶۰۰	۹۷,۵۵۲	سرمایه ثابت
۴.۱۲	۰.۰۰	۴.۱۲	۴۲,۶۰۰	۱۷۵,۴۲۲	سرمایه در گردش
۸.۲۴	۱.۸۳	۶.۴۱	-	۲۷۲,۹۷۳	کل سرمایه گذاری

نرخ یورو به تاریخ ۹۶/۰۳/۱۷ برابر نرخ آزاد معادل ۴۲,۶۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۱.۸۳ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۱۹ میلیون یورو در ۱۰ سال

<p>- نرخ بازگشت داخلی: ۳۰.۸۰ درصد</p> <p>- دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال و ۸ ماه از ابتدای دوره بهره‌برداری</p> <p>- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۳۰ درصد</p>
---

اطلاعات کلی طرح	
۱۲- نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تاسیس <input type="checkbox"/> توسعه و تکمیل
- خلاصه وضعیت شرکت:	
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی):	
- فعالیت جاری شرکت:	
- آدرس:	
- تلفن:	
- فاکس:	
- پست الکترونیکی:	
- وب سایت:-	
- ساختار قانونی شرکت: دولتی <input type="checkbox"/>	خصوصی <input type="checkbox"/>

لطفأً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید
<input type="checkbox"/> مطالعه امکان‌سنجی طرح
<input type="checkbox"/> مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره)