

نام طرح: مجتمع تجاری و اداری ائل گلی

بخش

عمران شهری

زیر بخش

ساختمان

خدمات/تولیدات

مجتمع تجاری و اداری

محل اجرای طرح

استان آذربایجان شرقی، تبریز، ائل گلی

شرح پروژه

مساحت زمین: ۹۲۱۵ مترمربع مساحت ساختمان: ۸۹۰۰۰ مترمربع
پروژه یک مجتمع یکپارچه با استفاده تجاری و اداری است و شرکت شهرک‌سازی
باغ‌میشه مجوزهای لازم و تسطیح و خاکبرداری زمین را به انجام خواهد رساند و
در نهایت واحدها به فروش خواهند رسید.

ظرفیت تولید سالانه

-

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد

- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۴ سال

وضعیت طرح:

- امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ در حال مطالعه

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی

- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

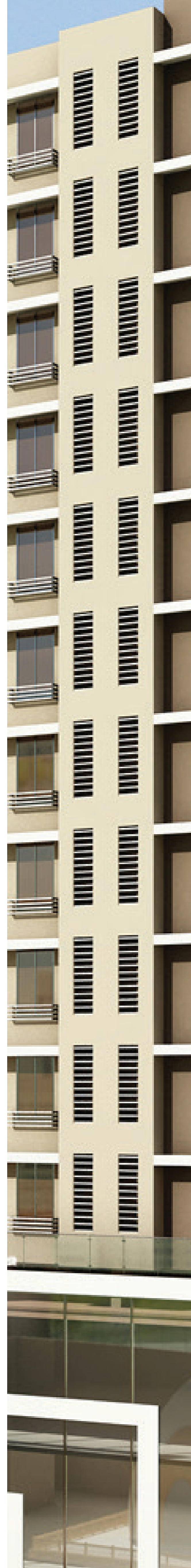
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آب‌رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی

- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر



کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۶۳/۱۲	۰/۰۰	۶۳/۱۲	۵۰۷۰۰	۳۲۰۰۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۰	۰/۰۰	۰/۰۰	۵۰۷۰۰	۰/۰۰	سرمایه در گردش
۶۳/۱۲	۰/۰۰	۶۳/۱۲	۵۰۷۰۰	۳۲۰۰۰۰۰	کل سرمایه گذاری

• ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
• ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: - میلیون یورو
• ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
• ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
• خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو
• نرخ بازگشت داخلی: -
• دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال

نوع طرح: تأسیس توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: دولتی خصوصی عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): شرکت شهرک سازی باغمیشه

فعالیت جاری شرکت: -

آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، ولیعصر، خیابان تختی، پلاک ۵۱

تلفن: ۰۴۱ - ۳۳۲۹۳۴۰۴

فاکس: -

پست الکترونیکی: info@baghmisheh.com

وب سایت: -

مطالعه امکان سنجی طرح: بله خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): بله خیر