

نام طرح: احداث باغات انگور روسیمی

بخش

کشاورزی، شکار و خدمات وابسته (۰۱)

زیر بخش

فعالیت‌های خدماتی کشاورزی و دامپروری به جز فعالیت‌های دامپزشکی (۴۰)

خدمات/تولیدات

انگور

محل اجرای طرح

استان آذربایجان شرقی، زمین‌های اطراف شهرستان ملکان

شرح پروژه

مساحت زمین: ۵۰ هکتار، ساختمان: ۴۹۰ مترمربع، تاسیسات: ۴۰۶ میلیون ریال
شرح مختصر از فرآیند تولید:
احداث باغ انگور به طور کلی شامل مراحل زیر می‌باشد:
تهیه زمین و بسترسازی، تامین نهال، چاله‌کشی، کاشت قلمه انگور، انجام هرس
فرم‌دهی، پوشش و قیمت‌گذاری نهال، نگهداری باغ قبل از شروع باردهی، کنترل
آفات و امراض و کنترل علف‌های هرز، مرحله برداشت انگور.
برای اجرای باغات روسیمی به شرح زیر عمل می‌شود: اولین قدم در نصب پایه‌ها
نقشه‌برداری زمین مربوطه و تعیین محل استقرار پایه‌هاست. پس از آن به وسیله
علامت‌گذاری با گچ، چاله‌هایی حفر شده و اقدام به قرار دادن پایه‌ها صورت می‌گیرد.
سپس سیم مفتولی در مقر خود روی پایه قرار گرفته و بست‌ها برای سفت نگه
داشتن و یکنواختی کشیدگی سیم‌ها روی پایه‌ها به کار گرفته می‌شود.

ظرفیت تولید سالانه

ظرفیت اسمی تولید انگور ۱،۷۵۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۱،۵۷۵ تن
در سال

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد

- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

- کل زمان موردنیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۳ سال

وضعیت طرح:

- امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ خیر

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر

- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

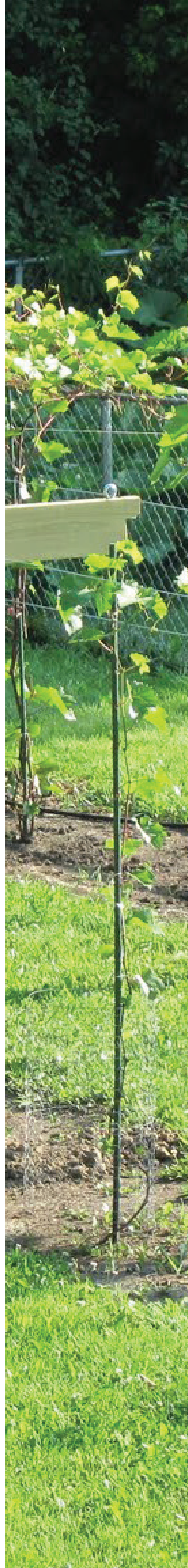
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

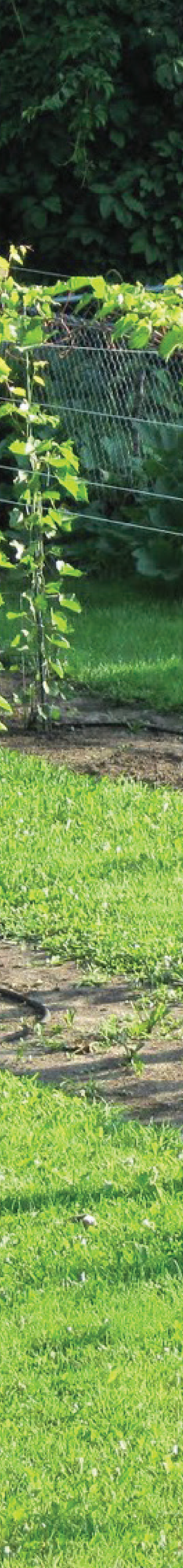
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آبرسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ خیر

- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر





کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰/۷۱	۰/۰۰	۰/۷۱	۵۰,۷۰۰	۳۵,۹۱۳	سرمایه ثابت
۰/۰۲	۰/۰۰	۰/۰۲	۵۰,۷۰۰	۱,۲۴۳	سرمایه در گردش
۰/۷۳	۰/۰۰	۰/۷۳	۵۰,۷۰۰	۳۷,۱۵۶	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰/۱۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰/۱۷ میلیون یورو در ۱۰ سال بهره برداری
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۰/۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال و ۷ ماه از ابتدای دوره بهره برداری
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۰ درصد

نوع طرح: تأسیس توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: دولتی خصوصی عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی (مطلع از طرح)

فعالیت جاری شرکت: -

آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، نصف راه، سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی

تلفن: ۰۴۱-۳۴۴۳۸۰۰۰

فاکس: ۰۴۱-۳۴۴۳۸۰۰۵

پست الکترونیکی: info@eaj.ir

وب سایت: www.eaj.ir

مطالعه امکان سنجی طرح: بله خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): بله خیر