



تولید MDF و نئوپان از ضایعات کشاورزی

بخش: چوب و محصولات چوبی به جز مبل (۲۰)

زیربخش: ساخت ورق های روکش، تخته منطبق، نئوپان و سایر انواع پل و تخته (۲۱)

تولیدات: تولید نئوپان و ام دی اف از ضایعات کشاورزی

محل اجرا: استان آذربایجان شرقی، منطقه آزاد ارس

شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و...)

ضایعات کشاورزی پس از خرد و خشک شدن، شده و با چسب مخلوط و قالب زنی می شود پس از پرس سمباده زنی شده و در نهایت در اندازه های مورد نظر برش داده می شود.

ظرفیت تولید سالانه

ظرفیت اسمی تولید ام دی اف معادل ۳۶۰،۰۰۰ ورق (۳۶۶*۱۸۳) در سال و ظرفیت عملی معادل ۲۵۲،۰۰۰ در سال
ظرفیت اسمی تولید نئوپان معادل ۴۲۰،۰۰۰ ورق (۳۶۶*۱۸۳) در سال و ظرفیت عملی معادل ۲۹۴،۰۰۰ در سال

۱۵،۷۲۶ میلیون ریال

۴،۴۵۰ مترمربع

۷،۴۰۰ مترمربع

وضعیت پروژه

دسترسی به مواد اولیه

۱۰۰٪ داخلی

پیش بینی بازار فروش

۱۰۰٪ داخلی

زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری): ۲ سال

وضعیت طرح

- ☐ امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- ☐ زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ☐ مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟
- ☐ قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
- ☐ قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟
- ☐ با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
- ☒ تسهیلات زیربنایی (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟
- ☒ فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
- ☐ قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

ساختار مالی				
کل مبلغ	پول خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز		
		به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال
۹/۲۵	۰/۰۰	۹/۲۵	۳۳،۷۱۳	۳۱۱،۸۸۷
۰/۷۷	۰/۰۰	۰/۷۷	۳۳،۷۱۳	۲۶،۰۷۹
۱۰/۰۲	۰/۰۰	۱۰/۰۲	۳۳،۷۱۳	۳۳۷،۹۶۶
سرمایه ثابت				
سرمایه در گردش				
کل سرمایه گذاری				

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی	-	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی	۶/۴۷	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی	-	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی	-	میلیون یورو
خالص ارزش فعلی	۱/۷۷	میلیون یورو در ۱۰ سال بهره برداری
نرخ بازگشت داخلی	۳۶/۴۱	درصد
دوره بازگشت سرمایه	۲/۵۴	سال از ابتدای دوره بهره برداری
حداقل نرخ سود مورد انتظار	۳۰	درصد

اطلاعات کلی	
نوع طرح	تاسیس ● توسعه و تکمیل ○
ساختار قانونی شرکت	دولتی ○ خصوصی ○
خلاصه وضعیت شرکت	
نام (اشخاص حقیقی / حقوقی)	مرکز خدمات سرمایه گذاری استان آذربایجان شرقی
فعالیت جاری شرکت	-

تبریز، بلوار فارابی، بعد از پل قاری، نرسیده به زیرگذر صاحب الامر، خانه ثقة الاسلام

۰۴۱-۳۵۲۶۵۰۵۳

info@investin-ea.ir

۰۴۱-۳۵۲۶۲۲۳۷-۳۸

www.investin-ea.ir

QR CODE BUSINESS CARD

Scan the code to get our contact details!