

نام طرح: پروژه عمرانی مرکز خدماتی و تجاری

بخش	خدمات
زیر بخش	ساختمان سازی
خدمات/تولیدات	واحدهای تجاری، اداری، خدماتی
محل اجرای طرح	تبریز، شهرک رشدیه
شرح پروژه	پروژه تجاری و خدماتی با ۵۳۵۰۰ مترمربع زیربنا
ظرفیت تولید سالانه	-

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰ درصد

- بازار خارجی پیش بینی شده: ۰ درصد

کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری): ۳ سال

وضعیت طرح:

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ بلی

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی

- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ بلی

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر





کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۳۱/۰۹	۰/۰۰	۳۱/۰۹	۵۰۷۰۰	۱۵۷۶۰۰۰	سرمایه ثابت
۷/۷۷	۰/۰۰	۷/۷۷	۵۰۷۰۰	۳۹۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۳۸/۸۶	۰/۰۰	۳۸/۸۶	۵۰۷۰۰	۱۹۷۰۰۰۰	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: - درصد
- دوره بازگشت سرمایه: - سال

نوع طرح: ■■■ تأسیس □□□ توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: □□□ دولتی ■■■ خصوصی □□□ عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): شرکت توسعه مسکن آذربایجان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۹۰۹۴

فعالیت جاری شرکت: ساخت و ساز و تولید انبوه مسکن

آدرس: آذربایجان شرقی، تبریز، بلوار استاد شهریار، جنب اداره کل بهزیستی، مجتمع اداری خدماتی شهریار، طبقه اول

تلفن: ۰۴۱ - ۳۶۶۵۸۸۰-۳

فاکس: ۰۴۱ - ۳۶۵۵۸۸۵

پست الکترونیکی: -

وب سایت: -

مطالعه امکان سنجی طرح: ■■■ بله □□□ خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): ■■■ بله □□□ خیر