

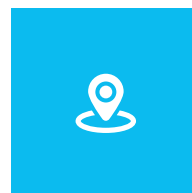
سالن ورزشی زمستانی (پاتیناژ)

بخش: -

زیربخش: -

خدمات: کلاس‌های آموزش خصوصی و نیمه خصوصی و استفاده از سالن

محل اجرا: استان آذربایجان شرقی، منطقه آزاد ارس



شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و...)

این سالن ورزشی در سه زمینه آموزش خصوصی و نیمه خصوصی و استفاده از سالن به ورزشکاران عزیز خدمات می‌دهد.

ظرفیت

ظرفیت اسمی آموزش خصوصی معادل ۱۱،۵۲۰ نفر در سال و ظرفیت عملی معادل ۸،۰۶۴ نفر در سال
ظرفیت اسمی آموزش نیمه خصوصی معادل ۴۶،۰۸۰ نفر در سال و ظرفیت عملی معادل ۳۲،۲۵۶ نفر در سال
ظرفیت اسمی استفاده از سالن معادل ۲۸،۸۰۰ نفر در سال و ظرفیت عملی معادل ۲۰،۱۶۰ نفر در سال می‌باشد

۴،۴۴۰ میلیون ریال

۱،۱۰۰ مترمربع

۱،۵۰۰ مترمربع

وضعیت پروژه

۱۰۰٪ داخلی

دسترسی به مواد اولیه

۱۰۰٪ داخلی

پیش بینی بازار فروش

زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۲ سال

وضعیت طرح

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
- تسهیلات زیربنایی (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟
- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

مرکز خدمات سرمایه گذاری استان آذربایجان شرقی

فرصت های سرمایه گذاری استان آذربایجان شرقی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۱/۴۳	۰/۰۰	۱/۴۳	۳۳،۷۱۳	۴۸،۳۴۱	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰/۰۰	۰/۰۵	۳۳،۷۱۳	۱،۶۹۰	سرمایه در گردش
۱/۴۸	۰/۰۰	۱/۴۸	۳۳،۷۱۳	۵۰،۰۳۱	کل سرمایه گذاری

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی	-	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی	۰/۸۱	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی	-	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی	-	میلیون یورو
خالص ارزش فعلی	۰/۲۴	میلیون یورو در ۱۰ سال بهره برداری
نرخ بازگشت داخلی	۳۵/۵۶	درصد
دوره بازگشت سرمایه	۲/۵۵	سال از ابتدای دوره بهره برداری
حداقل نرخ سود مورد انتظار	۳۰	درصد

اطلاعات کلی

نوع طرح	تاسیس ●	توسعه و تکمیل ○
ساختار قانونی شرکت	دولتی ○	خصوصی ○
خلاصه وضعیت شرکت		
نام (اشخاص حقیقی / حقوقی)	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ارس	
فعالیت جاری شرکت	-	

آذربایجان شرقی، شهرستان جلفا، خیابان تیمسار فلاحی، دفتر مرکزی منطقه آزاد ارس

• QR CODE BUSINESS CARD



۰۴۹-۲۳۰۲۴۹۵۲
info@arasfz.ir



۰۴۱-۳۱۳۵۲۳۱-۱۱
www.arasfz.org



• Scan the code to get our contact details!