

# ۱- چکیده طرح

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح: تولید محرك رشد بیوتروپین
۲- بخش: ساخت مواد و محصولات شیمیایی (۲۴) زیر بخش: ساخت کود ها و ترکیبات ازته (۱۲)
۳- خدمات/تولیدات: محرك رشد بیوتروپین
۴- محل اجرای طرح: استان آذربایجان شرقی، شهرستان هریس، شهرک صنعتی هریس
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...): مساحت زمین: ۱,۰۰۰ مترمربع      تاسیسات: ۳,۵۱۷ میلیون ریال شرح مختصر از فرایند تولید: - تکثیر میکروارگانیسم‌ها - فرمولاسیون - بسته‌بندی - فروش <sup>۱</sup>
۶- ظرفیت تولید سالانه: ظرفیت اسمی معادل ۱,۰۰۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۷۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل:٪ ۱۰۰
۸- فروش: - بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۸۰ درصد - بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۲۰ درصد

<sup>۱</sup> لازم به ذکر است به دلیل دانش بنیان بودن طرح از ذکر جزئیات فرآیند خودداری شده است.

**۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۲ سال**

**۱۰ - وضعیت طرح:**

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آبرسانی مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی، ماشینآلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشینآلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

### ساختمان مالی

**۱۱ - ساختار مالی:**

میلیون یورو	کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
			میلیون ریال	نرخ برابری معادل به میلیون ریال	میلیون یورو	
۱.۰۱	۰.۰۰	۱.۰۱	۴۲,۶۰۰	۴۲,۸۴۲		سرمایه ثابت
۰.۴۱	۰.۰۰	۰.۴۱	۴۲,۶۰۰	۱۷,۳۶۹		سرمایه در گردش
۱.۴۱	۰.۰۰	۱.۴۱	-	۶۰,۲۱۱		کل سرمایه‌گذاری

نرخ یورو به تاریخ ۱۷/۰۳/۹۶ برابر نرخ آزاد برابر ۴۲,۶۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۰ میلیون یورو

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰.۵۴ میلیون یورو

ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: ۰ میلیون یورو

ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: ۰.۱۲ میلیون یورو

۲.۵۰ میلیون یورو در ۱۰ سال بهره‌برداری	- خالص ارزش فعلی:
۸۴.۶۶ درصد	- نرخ بازگشت داخلی :
۱۰.۴۱ سال از ابتدای دوره بهره‌برداری	- دوره بازگشت سرمایه:
٪ ۳۰	- حداقل نرخ سود مورد انتظار:

اطلاعات کلی طرح		
<input checked="" type="checkbox"/> تاسیس	<input type="checkbox"/> توسعه و تکمیل	۱۲ - نوع طرح:
-		
- خلاصه وضعیت شرکت :		
- نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی ) : آقای قربانعلی نعمت زاده قراخیلی		
- فعالیت جاری شرکت :		
- آدرس :		
-	فaks :	۰۹۱۲۲۹۷۵۸۷۸
- تلفن :		
- پست الکترونیکی :		
<input type="checkbox"/> خصوصی	<input type="checkbox"/> دولتی	- ساختار قانونی شرکت :

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید	
<input type="checkbox"/> مطالعه امکان سنجی طرح	
<input type="checkbox"/> مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره)	