

نام طرح: مجموعه گردشگری و تفریحی رشدیه

بخش

گردشگری

زیر بخش

خدمات

خدمات/تولیدات

مجموعه‌های اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی، رفاهی

محل اجرای طرح

آذربایجان شرقی، تبریز، شهرک رشدیه

شرح پروژه

مساحت زمین : ۳۰ هکتار

پروژه یک مجتمع یکپارچه با برنامه‌های مختلف شهری مانند تجارت، اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی، رفاهی و غیره است. شرکت شهرک‌سازی باغمیشه در این پروژه به آماده‌سازی زمین و محوطه، کسب مجوز ساخت و ساز و طراحی نقشه‌ها پرداخته و در مرحله نهایی ساخت و ساز، سرمایه‌گذاران می‌توانند به اداره مجموعه و یا فروش آنها اقدام نمایند.

ظرفیت تولید سالانه

-

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

فروش:

- بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد

- بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۷ سال

وضعیت طرح:

- امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ در حال مطالعه

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی

- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ در حال اخذ مجوزها

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آب‌رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی

- فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

- قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر





کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۱۵۷/۷۹	۰/۰۰	۱۵۷/۷۹	۵۰۷۰۰	۸۰۰۰۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۰	۰/۰۰	۰/۰۰	۵۰۷۰۰	۰/۰۰	سرمایه در گردش
۱۵۷/۷۹	۰/۰۰	۱۵۷/۷۹	۵۰۷۰۰	۸۰۰۰۰۰۰	کل سرمایه گذاری

• ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
 • ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: - میلیون یورو
 • ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
 • ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
 • خالص ارزش فعلی: -
 • نرخ بازگشت داخلی: -
 • دوره بازگشت سرمایه: ۸ سال

نوع طرح: ■■■ تأسیس □□□ توسعه و تکمیل

ساختار قانونی شرکت: □□□ دولتی ■■■ خصوصی □□□ عمومی

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): شرکت شهرک سازی باغمیشه

فعالیت جاری شرکت: -

آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، ولیعصر، خیابان تختی، پلاک ۵۱

تلفن: ۰۴۱ - ۳۳۲۹۳۴۰۴

فاکس: -

پست الکترونیکی: info@baghmisheh.com

وب سایت: -

مطالعه امکان سنجی طرح: ■■■ بله □□□ خیر

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره): ■■■ بله □□□ خیر