

برگه خلاصه مشخصات پروژه

مقدمه طرح	
۱- عنوان پروژه: طرح احداث کارخانه تولید فراوری تخم مرغ و بسته بندی آن	
۲- بخش: کشاورزی	بخش فرعی: صنایع فراوری
۳- محصولات/ خدمات: پودر تخم مرغ	
۴- مکان: استان آذربایجان شرقی، مراغه	
منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ ناحیه صنعتی ☐ سرزمین اصلی ☒	
۵- توضیحات پروژه:	
با توجه به پتانسیل های منطقه در تولید تخم مرغ و به جهت حمایت از تولیدکنندگان در زمان کاهش قیمت آن به زیر قیمت تمام شده محصول تولیدی، نیاز مبرم به اجرای این طرح را احساس می شود که اجرای این طرح می تواند سودآوری زیادی در پی داشته باشد.	
۶- ظرفیت سالانه: تولید سالانه ۱۰۰۰۰ تن تخم مرغ فراوری شده (پودر، مایع تخم مرغ، بسته بندی تخم مرغ و ...)	
وضعیت پروژه	
۷- دسترسی به مصالح خام محلی/ ملی: ۱۰۰٪	
۸- فروش:	
-بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
-بازار صادرات پیش بینی شده: ۵۰٪	
۹- دوره ساخت: ۲ سال	
۱۰- وضعیت پروژه:	
مطالعات امکان سنجی موجود است؟	بلی ☐ خیر ☒
اراضی مورد نیاز فراهم شده؟	بلی ☐ خیر ☒
مجوز های قانونی (مجوز تاسیس، سهم ارز، محیط زیست و ...) گرفته شده؟	بلی ☐ خیر ☒
موافقتنامه همکاری با سرمایه گذاران داخلی و خارجی؟	بلی ☐ خیر ☒
موافقت مالی انجام شده؟	بلی ☐ خیر ☒
موافقت با پیمانکاران داخلی/ خارجی انجام شده؟	بلی ☐ خیر ☒
امکانات زیر ساخت (جاده، سوخت، مخابرات، تامین آب، برق) فراهم شده؟	بلی ☒ خیر ☐
لیست فنون (چگونگی کارها، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده/سازنده) تهیه شده؟	بلی ☐ خیر ☒
موافقت خرید ماشین آلات، تجهیزات و چگونگی کار انجام شده ؟	بلی ☐ خیر ☒

ساختار مالی

۱۱- جدول مالی:

شرح	ارز داخلی مورد نیاز			ارز خارجی مورد نیاز میلیون یورو	کل میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ ارز	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۲۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۰,۷۳	۰,۰۰	۰,۷۳
سرمایه در گردش	۹۳۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۰,۳۱	۰,۰۰	۰,۳۱
کل سرمایه‌گذاری	۳۱۳۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱,۰۴	۰,۰۰	۱,۰۴

- ارزش تجهیزات/ ماشین‌آلات خارجی: - میلیون یورو

- ارزش تجهیزات/ ماشین‌آلات داخلی: - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی خارجی: - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی داخلی: - میلیون یورو

- ارزش خالص فعلی (NPV): - میلیون یورو

- نرخ بازگشت بازده داخلی (IRR): ۳۷,۶٪

- دوره باز پرداخت (PP): پنج سال پس از بهره‌برداری تجاری

- روش تأمین مالی: سرمایه‌گذاری مستقی خارجی

اطلاعات کلی

۱۲- نوع پروژه: ☒ احداث ☐ توسعه و تکمیل

۱۳- مشخصات شرکت:

- نام (اشخاص حقیقی/ حقوقی): سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی / کارشناس آگاه: ناصر

امیرابراهیمی

- نام شرکت: مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان مراغه

- آدرس: استان آذربایجان شرقی، شهرستان مراغه، مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان مراغه

- تلفن: ۰۴۱-۳۷۲۷۳۳۵۵ و ۰۹۱۴۱۷۷۱۳۸۵ فکس: -

سایت: ایمیل: -

- موسس: ☐ بخش خصوصی ☒ بخش عمومی ☐ سایر

لطفا مدارک زیر را در صورت وجود ضمیمه کنید

- مطالعات پیش امکان سنجی ☒

- مطالعات امکان سنجی ☐

- مجوزهای قانونی (مجوز تاسیس، سهم ارز خارجی، مجوز زیست محیطی) ☐