

فرم خلاصه اطلاعات طرح‌های سرمایه‌گذاری در بخش عمران شهری، حمل و نقل و گردشگری

۱- عنوان طرح: احداث تله‌کابین در منطقه نمونه گردشگری قلعه دره‌سی کلیبر

۲- وضعیت پیشرفت: جدید ☒ توسعه و تکمیل ☐

بدون پیشرفت ☐ کمتر از ۵۰ درصد ☐ بیشتر از ۵۰ درصد ☐

۳- بخش اقتصادی: خدمات زیربخش اقتصادی: گردشگری

۴- محصول / خدمات: تله‌کابین

۵- نشانی محل اجرا: استان آذربایجان شرقی، شهرستان کلیبر، منطقه نمونه گردشگری قلعه دره‌سی

۶- معرفی خلاصه طرح:

پروژه حاضر شامل احداث مجموعه تله کابین به طول ۵ کیلومتر در استان آذربایجان شرقی، شهرستان کلیبر منطقه نمونه گردشگری قلعه دره‌سی (اراضی روستاهای زاویه و شجاع آباد) است که با توجه به پتانسیل منطقه از نظر طبیعی و تاریخی، وجود باغات متعدد، آثار تاریخی متعدد در منطقه و مسیر گردشگری سهند و آب و هوای مناسب منطقه، به عنوان منطقه گردشگری مطرح شده است.

۷- مشخصات طرح:

مساحت زمین: ۱،۵۰۰ مترمربع مساحت ساختمان: ۸۵۰ مترمربع

۸- ویژگی‌ها و دسترسی‌های طرح:

جاذبه‌های گردشگری کلیبر

۹- پیش‌بینی ظرفیت:

طول تله کابین: ۵ کیلومتر، تعداد دکل: ۳۲، طول مسیر افقی: ۴،۹۴۶ متر، تعداد کابین: ۸۶ عدد، ظرفیت هر کابین: ۶ نفر، ظرفیت تله کابین: ۵،۸۰۰ نفر در روز و ۵۴۱،۸۰۰ نفر ظرفیت عملی سالیانه

۱۰- آورده صاحب طرح:

۱۱- روش سرمایه‌گذاری/واگذاری: واگذاری کامل ☐ سرمایه‌گذاری مشترک ☐ مشارکت عمومی- خصوصی ☐ سایر ☒

۱۲- زمان موردنیاز برای اجرا: ۲۴ ماه

۱۳- امتیازات ویژه:

زمین موردنیاز طرح تأمین شده است ☒	موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است ☐	موافقت محیط‌زیست اخذ شده است ☐
طرح دارای قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی می‌باشد ☐	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می‌باشد ☐	
تسهیلات زیربنایی موردنیاز تأمین شده است ☐	طرح دارای قرارداد فروش محصول/خدمت می‌باشد ☐	
فراخوان: نیاز ندارد ☐ نیاز دارد ☐ / انجام شده ☐ انجام نشده ☐		
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، اهمیت در بخش، مالکیت معنوی و ...):		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان‌سنجی:

مطالعه امکان‌سنجی: کامل و بروزرسانی شده ☒ مقدماتی و اولیه ☐ ندارد ☐

۱۵- ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات خارجی: ۴،۹۱ میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو

۱۶- ساختار مالی پیش‌بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال		
سرمایه ثابت	۰,۳۴	۶۰۰,۰۰۰	۲۰,۳۴۰,۴۰۰	۴,۹۱	۵,۲۵
سرمایه در گردش	۰,۷۵	۶۰۰,۰۰۰	۴۵,۲۴۳,۷۰۰	۰,۰۰	۰,۷۵
کل سرمایه‌گذاری	۱,۰۹	۶۰۰,۰۰۰	۶۵,۵۸۴,۱۰۰	۴,۹۱	۶,۰۰

- خالص ارزش فعلی: ۰,۶۱ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۴,۳۲ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۵,۳۶ سال

۱۷- اشتغال:

اشغال (نفر)	فعلی	موردنیاز	کل
۱۲	-	۱۲	۱۲

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی / حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی/حقیقی): سازمان میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی

نام مدیرعامل/فرد رابط/نماینده: آقای حمزه‌زاده (مدیرکل) / آقای علیرضا چنار

تلفن: ۰۴۱-۳۵۵۵۲۴۴۱

فاکس: ۰۴۱-۳۵۵۴۳۹۵۳

وب سایت: www.eachto.ir

پست الکترونیک: Alirezachenar@gmail.com

صندوق پستی: -

سابقه فعالیت: -

ساختار قانونی: دولتی ☒ خصوصی ☐ عمومی ☐

تلفن همراه: ۰۹۱۴۳۱۱۳۹۰۰

آدرس دفتر: استان آذربایجان شرقی، تبریز، خیابان ارتش جنوبی، روبروی خیابان مصلی

لطفاً مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ☐

تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین‌آلات و ... ☐

فهرست ماشین‌آلات و تجهیزات ☐

بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح ☐

تصویر موقعیت مکانی ☐