

۱- چکیده طرح

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح: انبار غلات
۲- بخش: فعالیتهای پشتیبانی و کمکی حمل و نقل (۶۳) زیربخش: انبار کردن و انبارداری (۰۲)
۳- خدمات / تولیدات: انبار غلات
۴- محل اجرای طرح: استان آذربایجان شرقی، تبریز، کیلومتر ۱۵ جاده صوفیان، منطقه ویژه اقتصادی سهلان
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...): زمین: ۳۰۰۰۰ مترمربع سوله نگهداری: ۲۰۰۰۰ مترمربع
۶- ظرفیت تولید سالانه: ۱۲۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد
۸- فروش: - بازار داخلی پیشبینی شده: ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیشبینی شده: ۰ درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۲ سال
۱۰- وضعیت طرح: - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آبرسانی مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۸۴,۴۲۳,۳۸۳	۹۶,۰۷۰	۲,۹۶۱	۰,۰۰	۲,۹۶۱
سرمایه در گردش	۹,۴۴۲,۷۶۷	۹۶,۰۷۰	۰,۰۹۸	۰,۰۰	۰,۰۹۸
کل سرمایه گذاری	۲۹۳,۸۶۶,۱۵	۹۶,۰۷۰	۳,۰۵۹	۰,۰۰	۳,۰۵۹

نرخ ارز یورو به تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۹ برابر نرخ ارز نیمایی معادل ۹۶,۰۷۰ ریال در نظر گرفته شده است.

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰,۰۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال
- روش تأمین مالی: مشارکت

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: ☒ تاسیس ☐ توسعه و تکمیل

- خلاصه وضعیت شرکت: -
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): منطقه ویژه اقتصادی سهلان / آقای قنبری
- فعالیت جاری شرکت: -
- آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، کیلومتر ۱۵ جاده صوفیان، روبروی پایانه بار، منطقه ویژه اقتصادی سهلان
- تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۴۰۰۱ و ۰۴۱-۳۲۴۶۳۵۴۲ فاکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۴۰۰۳
- پست الکترونیکی: pr@sahlansez.ir وب سایت: www.sahlansez.ir
- ساختار قانونی شرکت: ☒ دولتی ☐ خصوصی

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجی طرح ☒
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐