

۱- چکیده طرح

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح: پایانه صادراتی محصولات کشاورزی
۲- بخش: کشاورزی زیر بخش: صنایع تبدیلی
۳- خدمات/تولیدات: ارائه خدمات در جهت تسهیل صادرات محصولات کشاورزی
۴- محل اجرای طرح: استان آذربایجان شرقی
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...) زمین: ۸۰۰۰۰ مترمربع، ساختمان سازی ۳۰۰۰۰ متر مربع، تاسیسات زیربنایی ۵۹۱۰۰ میلیون ریال
۶- ظرفیت تولید سالانه: ۳۰۰ هزار تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد
۸- فروش: - بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰ درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری): آماده فعالیت می باشد.
۱۰- وضعیت طرح: - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۱۴	۰,۰	۱۴	۳۲۵۰۰۰	۴۵۵۰۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۰۸	۰,۰	۱/۰۸	۳۲۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۵/۰۸	۰,۰	۱۵/۰۸	۳۲۵۰۰۰	۴۹۰۰۰۰۰	کل سرمایه‌گذاری

- ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات خارجی: ۴/۶۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات داخلی: ۲/۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: ۰/۰۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: ۰/۰۸ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۹/۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۲ سال
- روش تأمین مالی: شخصی و تسهیلات بانکی

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان‌سنجی طرح

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره)