

فرم خلاصه اطلاعات طرح‌های سرمایه‌گذاری (تولیدی) متقاضی جذب سرمایه‌گذار

۱- عنوان طرح: پرورش ماهی سرد آبی، گرم آبی و خاویاری در قفس، در مخزن سد خداآفرین

۲- وضعیت:

در حال تولید: با ظرفیت کامل ☐ کمتر از ظرفیت اسمی ☐

طرح: نیمه‌تمام ☐ جدید ☒ توسعه ☐

طرح: به بهره‌برداری رسیده و غیرفعال شده ☐ در حال استفاده به غیر از هدف طرح ☐

۳- بخش اقتصادی: کشاورزی زیربخش اقتصادی: شیلات

۴- محصول: ماهیان خوراکی

۵- محل اجرا:

سرزمین اصلی ☒ منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ☐ ناحیه صنعتی ☐

داخل شهر ☐ خارج از حریم شهر ☐

استان: آذربایجان شرقی شهرستان: خداآفرین بخش: مرکزی

۶- فضای فیزیکی و تجهیزات:

زمین: ۱۰۰۰ مترمربع ساختمان اداری: ۱۰۰ مترمربع در یک طبقه سوله و ساختمان مربوط به بخش تولید: ۱۰۰۰ مترمربع

سایر ابنیه: ۹۰۰ مترمربع

۷- تاسیسات زیربنایی، امکانات و دسترسی‌ها:

برق در دسترس: -	فاصله تا برق فشار قوی: -	تلفن: -
زیرساخت اینترنت: -	میزان آب در دسترس: -	تعداد چاه آب: -
میزان ظرفیت آب چاه: -	آب شرب: -	فاصله تا آب قابل تأمین بیشتر: -
میزان گاز در دسترس: -	فاصله تا گاز قابل تأمین بیشتر: -	میزان سوخت (سایر) مصرفی در دسترس: -
فاصله تا جاده اصلی: -	فاصله تا بزرگراه: ۱۴۰ کیلومتر	فاصله تا شهر: ۲۰ کیلومتر
فاصله تا مرکز استان: ۲۲۶ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین گمرک: ۹۵ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین فرودگاه: ۲۲۶ کیلومتر
فاصله تا نزدیکترین ایستگاه راه‌آهن: ۱۴۰ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین بندر: ۴۰۰ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین مرز زمینی: ۹۵ کیلومتر

۸- توضیح خلاصه فرآیند تولید:

نصب و استقرار قفس‌های پرورش ماهی در مخزن سد و ماهی‌دار کردن قفس‌ها

۹- ظرفیت اسمی تولید سالانه: ۲۵۰۰ تن

۱۰- میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

۱۱- فروش:

بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

۱۲- زمان مورد نیاز برای اجرا (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت تجاری): ۱۲ ماه

۱۳- امتیازات ویژه:

زمین مورد نیاز طرح تأمین شده است ■	موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است ■	موافقت محیط زیست اخذ شده است □
طرح دارای قرارداد مشارکت با شریک داخلی و یا خارجی می باشد □	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می باشد ■	
ماشین آلات و تجهیزات تأمین شده و یا محل تأمین آنها مشخص شده است □	طرح دارای قرارداد فروش محصول/خدمت می باشد □	
طرح دارای قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی می باشد □	تسهیلات زیربنایی مورد نیاز تأمین شده است □	
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، جایگاه در صنعت، امتیاز خاص در بازار، مالکیت معنوی و ...): اشتغال زایی، تأمین امنیت غذایی		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان سنجی:

مطالعه امکان سنجی: کامل و بروزرسانی شده □ مقدماتی و اولیه ■ ندارد □

۱۵- ارزش ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۲۲ میلیون یورو ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی -
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۲۷ میلیون یورو ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -

۱۶- ساختار مالی پیش بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۵۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۴,۵۴۵	۰,۰۰	۴,۵۴۵
سرمایه در گردش	۲۵۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۴,۵۴۵	۰,۰۰	۴,۵۴۵
کل سرمایه گذاری	۵۰۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۹,۰۹	۰,۰۰	۹,۰۹

- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۰ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال

۱۷- اشتغال:

اشتغال (نفر)	فعلی	مورد نیاز	کل
-	-	-	۳۰

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی / حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی / حقیقی): سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی
فعالیت جاری: -
نوع شرکت: سهامی ☐ مسئولیت محدود ☐ تضامنی ☐ سایر ☐
تلفن: ۰۴۱-۳۴۴۹۴۴۱۹ فاکس: -
وب سایت: www.eaj.ir پست الکترونیک: -
آدرس دفتر: سازمان جهاد کشاورزی استان آدرس دقیق محل اجرای طرح:
سابقه فعالیت: ساختار قانونی شرکت: دولتی ☒ خصوصی ☐
نام مدیرعامل / فرد رابط / نماینده شرکت: محمد بتنج
تلفن همراه: ۰۹۱۴۳۰۹۸۳۸۵ صندوق پستی: -
آدرس دقیق محل اجرای طرح:

لطفاً تصویری از مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:
✓ مطالعه امکان سنجی طرح ☐
✓ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐
✓ قراردادهای شرکت ☐
✓ تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین آلات و
✓ فهرست ماشین آلات و تجهیزات ☐
✓ بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح ☐