

برگه خلاصه مشخصات پروژه

مقدمه طرح	
۱- عنوان پروژه: طرح احداث کارخانه بسته‌بندی عسل و سایر محصولات زنبور عسل	
۲- بخش کشاورزی	بخش فرعی: صنایع
۳- محصولات / خدمات: عسل و سایر محصولات زنبور عسل	
۴- مکان: استان آذربایجان شرقی، مراغه منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> ناحیه صنعتی <input type="checkbox"/> سرزمین اصلی <input checked="" type="checkbox"/>	
۵- توضیحات پروژه: با توجه به پتانسیل‌های منطقه در تولید عسل و سایر محصولات زنبور عسل و عمل‌آوری انواع محصولات در بسته بندی انواع اشکال و با توجه به سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی در توسعه تولید عسل و فرآورده‌های آن، این طرح می‌تواند سودآوری زیادی در پی داشته باشد.	
۶- ظرفیت سالانه: تولید و بسته بندی ۱۰ هزار تن عسل و سایر محصولات آن	
وضعیت پروژه	
۷- دسترسی به مصالح خام محلی / ملی:٪ ۱۰۰	
۸- فروش: بازار داخلی پیش‌بینی شده:٪ ۵۰ بازار صادرات پیش‌بینی شده:٪ ۵۰	
۹- دوره ساخت: ۱ سال	
۱۰- وضعیت پروژه: - مطالعات امکان سنجی موجود است? - اراضی مورد نیاز فراهم شده؟ - مجوزهای قانونی (مجوز تاسیس، سهم ارز، محیط زیست و ...) گرفته شده؟ - موافقتنامه همکاری با سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی؟ - موافقت مالی انجام شده؟ - موافقت با پیمانکاران داخلی / خارجی انجام شده؟ - امکانات زیر ساخت (جاده، سوخت، مخابرات، تأمین آب، برق) فراهم شده؟ - لیست فنون (چگونگی کارها، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده/سازنده) تهیه شده؟ - موافقت خرید ماشین آلات، تجهیزات و چگونگی کار انجام شده؟	
ساختار مالی	

۱۱- جدول مالی:

کل میلیون یورو	ارز خارجی مورد نیاز میلیون یورو	ارز داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به میلیون یورو	نرخ ارز	میلیون ریال	
۰,۴۳	۰,۰۰	۰,۴۳	۳۲۵۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۶	۰,۰۰	۰,۴۶	۳۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	سرمایه در گردش
۰,۸۹	۰,۰۰	۰,۸۹	۳۲۵۰۰۰	۲۹۰۰۰۰	کل سرمایه‌گذاری

-ارزش تجهیزات/ ماشین آلات خارجی: ۰,۱ میلیون یورو

-ارزش تجهیزات/ ماشین آلات داخلی: ۰,۱ میلیون یورو

-ارزش دانش فنی خارجی: ۰ میلیون یورو

-ارزش دانش فنی داخلی: ۰,۰۵ میلیون یورو

-ارزش خالص فعلی (NPV): ۰,۸ میلیون یورو

-نرخ بازگشت بازده داخلی (IRR): ۳۷,۶٪

-دوره باز پرداخت (PP): پنج سال پس از بهره‌برداری تجاری

-روش تامین مالی: سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی

لطفاً مدارک زیر را در صورت وجود ضمیمه کنید

- مطالعات پیش امکان سنجدی

- مطالعات امکان سنجدی

- مجوزهای قانونی (مجوز تاسیس، سهم ارز خارجی، مجوز زیست محیطی)