

۱- چکیده طرح

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح: فراخوان سرمایه‌گذاری احداث و بهره‌برداری طرح تفریحی و گردشگری در سد قلعه‌چای
۲- بخش: خدمات زیر بخش: خدمات تفریحی و گردشگری، اکوتوریسم
۳- خدمات/تولیدات: خدمات تفریحی و گردشگری، اکوتوریسم
۴- محل اجرای طرح: استان آذربایجان شرقی، شهریتان عجب‌شیر، بخش جوان‌قلعه، سد قلعه‌چای
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...): عبارت است از طراحی و احداث مجموعه تفریحی و گردشگری در حاشیه پایین دست سد قلعه‌چای شامل سه دستگاه سوله موجود، دو باب ساختمان موجود و سه قطعه زمین جمعاً به مساحت سیزده و نیم هکتار.
۶- ظرفیت تولید سالانه: -

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۹۰ درصد
۸- فروش: - بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۹۵ درصد - بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۵ درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۱۲ ماه
۱۰- وضعیت طرح: - امکان‌سنجی طرح در دسترس است؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ برای فاز اولیه زمین موجود است. - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق‌رسانی، آب‌رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ به بخشی از ساختمان آب، برق و مخابرات قابل تأمین است. جاده تأمین است. - فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	-	-	-	-	-
سرمایه در گردش	-	-	-	-	-
کل سرمایه‌گذاری	-	-	-	-	-

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: درصد
- دوره بازگشت سرمایه: سال
- روش تأمین مالی: -

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: ☒ تاسیس ☐ توسعه و تکمیل

- خلاصه وضعیت شرکت: -
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان شرقی / آقای غفارزاده (مدیرعامل) / شخص مطلع از پروژه آقای تیزنقش
- فعالیت جاری شرکت: -
- آدرس: استان آذربایجان شرقی، تبریز، بلوار ۲۹ بهمن، شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان شرقی
- تلفن: ۰۹۱۴۳۱۶۸۱۱۵ / ۳۳۳۸۲۳۱۴، ۳۳۳۸۲۲۸۱ - ۲ فاکس: ۳۳۳۰۸۴۱۲
- پست الکترونیکی: sab@azarwater.ir وبسایت: www.azarwater.ir
- ساختار قانونی شرکت: ☐ دولتی ☒ عمومی ☐ خصوصی

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

☐ مطالعه امکان‌سنجی طرح

☐ مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره)