

فرم خلاصه اطلاعات طرح‌های سرمایه‌گذاری (تولیدی) متقاضی جذب سرمایه گذار

۱- عنوان طرح: ذخیره‌سازی غلات و تولید آرد

۲- وضعیت:

در حال تولید: با ظرفیت کامل ☐ کمتر از ظرفیت اسمی ☐

طرح: نیمه‌تمام ☒ جدید ☐ توسعه ☐

طرح: به بهره‌برداری رسیده و غیرفعال شده ☐ در حال استفاده به غیر از هدف طرح ☐

۳- بخش اقتصادی: کشاورزی زیربخش اقتصادی: صنایع تبدیلی

۴- محصول: ذخیره‌سازی غلات و تولید آرد

۵- محل اجرا:

سرزمین اصلی ☒ منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ☐ ناحیه صنعتی ☐
استان: آذربایجان شرقی شهرستان: ملکان بخش: -

۶- فضای فیزیکی و تجهیزات:

زمین: - مترمربع عناوین و مشخصات کلی ماشین‌آلات و تجهیزات: -

۷- تاسیسات زیربنایی، امکانات و دسترسی‌ها:

برق در دسترس -	فاصله تا برق فشار قوی: -	تلفن: - خط
زیرساخت اینترنت: -	میزان آب در دسترس: -	تعداد چاه آب: یک حلقه
میزان ظرفیت آب: -	آب شرب: -	فاصله تا آب قابل تأمین بیشتر: -
میزان گاز در دسترس: -	فاصله تا گاز قابل تأمین بیشتر: -	میزان سوخت (سایر) مصرفی در دسترس: -
فاصله تا جاده اصلی: -	فاصله تا بزرگراه: -	فاصله تا شهر: -
فاصله تا مرکز استان -	فاصله تا نزدیکترین گمرک: -	فاصله تا نزدیکترین فرودگاه: ۱۵۰ کیلومتر
فاصله تا نزدیکترین ایستگاه راه‌آهن: ۲۰ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین بندر: -	فاصله تا نزدیکترین مرز زمینی: -

۸- توضیح خلاصه فرآیند تولید:

۹- ظرفیت اسمی تولید سالانه: ۳۰۰۰۰ تن

۱۰- میزان دسترسی به مواد اولیه موردنیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

۱۱- فروش:

بازار داخلی پیش‌بینی شده ۱۰۰ درصد بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

۱۲- زمان موردنیاز برای اجرا (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت تجاری):

۱۳- امتیازات ویژه:

زمین موردنیاز طرح تأمین شده است: ☒	موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است: ☒	موافقت محیط‌زیست اخذ شده است: ☐
طرح دارای قرارداد مشارکت با شریک داخلی و یا خارجی می‌باشد: ☐	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می‌باشد: ☐	
ماشین‌آلات و تجهیزات تأمین شده و یا محل تأمین آنها مشخص شده است: ☒	طرح دارای قرارداد فروش محصول/خدمت می‌باشد: ☐	
طرح دارای قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی می‌باشد: ☐	تسهیلات زیربنایی موردنیاز تأمین شده است: ☒	
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، جایگاه در صنعت، امتیاز خاص در بازار، مالکیت معنوی و ...):		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان سنجی:

مطالعه امکان سنجی: ☐ کامل و بروزرسانی شده ☐ مقدماتی و اولیه ☒ ندارد ☐

۱۵- ارزش ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: - ریال
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - ریال
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: - ریال
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - ریال

۱۶- ساختار مالی پیش بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	میلون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۶۹۵۴	۶۰۰۰۰۰	۰,۰۸	۰,۰۰	۰,۰۸
سرمایه در گردش	۴۳۶۵۹۰	۶۰۰۰۰۰	۰,۷۳	۰,۰۰	۰,۷۳
کل سرمایه گذاری	۴۸۳۵۴۴	۶۰۰۰۰۰	۰,۸۱	۰,۰۰	۰,۸۱

- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: - درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۶ سال و ۴ ماه

۱۷- اشتغال:

	فعلی	مورد نیاز	کل
اشتغال (نفر)	-	۴۱	۴۱

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی/ حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی/حقیقی): شرکت تعاونی زرین خوشه ملکان

فعالیت جاری: -

نوع شرکت: سهامی ☐ مسئولیت محدود ☐ تضامنی ☐ سایر ☐

تلفن: -

فاکس: -

وب سایت: -

پست الکترونیک: -

آدرس دفتر: -

آدرس دقیق محل اجرای طرح: -

صندوق پستی: -

تلفن همراه: -

نام مدیرعامل/فرد رابط/نماینده شرکت: آقای اکبرزاده

ساختار قانونی شرکت: دولتی ☐ خصوصی ☒ عمومی ☐

سابقه فعالیت: -

لطفاً تصویری از مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:

✓ مطالعه امکان سنجی طرح ☐ ✓ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

✓ قراردادهای شرکت ☐ ✓ فهرست ماشین آلات و تجهیزات ☐

✓ تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین آلات و ... ☐ ✓ بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح ☐

...