

فرم خلاصه اطلاعات طرح های سرمایه گذاری (تولیدی) متقاضی جذب سرمایه گذار

۱- عنوان طرح: تولید کشمش و خشکبار

۲- وضعیت:

در حال تولید : با ظرفیت کامل ☐ کمتر از ظرفیت اسمی ☐

طرح : نیمه تمام ☒ جدید ☐ توسعه ☐

طرح : به بهره برداری رسیده و غیرفعال شده ☐ در حال استفاده به غیر از هدف طرح ☐

۳- بخش اقتصادی: کشاورزی زیربخش اقتصادی: صنایع تبدیلی

۴- محصول: تولید کشمش و میوه خشک

۵- محل اجرا:

سرزمین اصلی ☐ منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ☒ ناحیه صنعتی ☐
استان: آذربایجان شرقی شهرستان: ملکان بخش: -

۶- فضای فیزیکی و تجهیزات:

زمین: ۲۸۰۰ مترمربع سوله: ۱۱۰۰ مترمربع عناوین و مشخصات کلی ماشین آلات و تجهیزات: -

۷- تاسیسات زیربنایی، امکانات و دسترسی ها:

برق در دسترس -	فاصله تا برق فشار قوی: -	تلفن: - خط
زیرساخت اینترنت: -	میزان آب در دسترس: -	تعداد چاه آب: یک حلقه
میزان ظرفیت آب: -	آب شرب: -	فاصله تا آب قابل تأمین بیشتر: -
میزان گاز در دسترس: -	فاصله تا گاز قابل تأمین بیشتر: -	میزان سوخت (سایر) مصرفی در دسترس: -
فاصله تا جاده اصلی: -	فاصله تا بزرگراه: -	فاصله تا شهر: -
فاصله تا مرکز استان -	فاصله تا نزدیکترین گمرک: -	فاصله تا نزدیکترین فرودگاه: ۱۵۰ کیلومتر
فاصله تا نزدیکترین ایستگاه راه آهن: ۲۰ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین بندر: -	فاصله تا نزدیکترین مرز زمینی: -

۸- توضیح خلاصه فرآیند تولید: این طرح در زمینی به مساحت ۲۸۰۰ مترمربع برای تولید کشمش و میوه خشک می باشد.

۹- ظرفیت اسمی تولید سالانه: ۱۸۰۰ تن

۱۰- میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

۱۱- فروش:

بازار داخلی پیش بینی شده ۲۰ درصد بازار خارجی پیش بینی شده: ۸۰ درصد

۱۲- زمان مورد نیاز برای اجرا (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت تجاری): ۲۴ ماه

۱۳- امتیازات ویژه:

زمین مورد نیاز طرح تأمین شده است: ☒	موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است: ☒	موافقت محیط زیست اخذ شده است: ☐
طرح دارای قرارداد مشارکت با شریک داخلی و یا خارجی می باشد: ☐	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می باشد: ☐	
ماشین آلات و تجهیزات تأمین شده و یا محل تأمین آنها مشخص شده است: ☒	طرح دارای قرارداد فروش محصول/خدمت می باشد: ☐	
طرح دارای قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی می باشد: ☐	تسهیلات زیربنایی مورد نیاز تأمین شده است: ☒	
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، جایگاه در صنعت، امتیاز خاص در بازار، مالکیت معنوی و ...):		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان سنجی:

مطالعه امکان سنجی: ☐ کامل و بروز رسانی شده ☐ مقدماتی و اولیه ☒ ندارد ☐

۱۵- ارزش ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۱۰۰۰۰ میلیون ریال
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - ریال
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - ریال
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - ریال

۱۶- ساختار مالی پیش بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۵۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۰,۲۵	۰,۰۰	۰,۲۵
سرمایه در گردش	۱۵۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۰,۲۵	۰,۰۰	۰,۲۵
کل سرمایه گذاری	۳۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۰,۵۰	۰,۰۰	۰,۵۰

- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۰ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال

۱۷- اشتغال:

	مورد نیاز	فعلی	کل
اشتغال (نفر)	۱۸	-	۱۸

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی/ حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی/حقیقی): -

سابقه فعالیت: -

فعالیت جاری: -

ساختار قانونی شرکت: دولتی ☐ خصوصی ☒ عمومی ☐

نوع شرکت: سهامی ☐ مسئولیت محدود ☐ تضامنی ☐ سایر ☐

نام مدیرعامل/فرد رابط/نماینده شرکت: آقای انتظاری ملکی

تلفن: ۶۵۷۸ ۳۷۸۲ - ۰۴۱ فاکس: -

تلفن همراه: -

وب سایت: -

پست الکترونیک: farhan78en@gmail.com صندوق پستی: -

آدرس دفتر: -

آدرس دقیق محل اجرای طرح: -

لطفاً تصویری از مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:

✓ مطالعه امکان سنجی طرح ☐ ✓ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

✓ قراردادهای شرکت ☐ ✓ فهرست ماشین آلات و تجهیزات ☐

✓ تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین آلات و ☐ ✓ بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح ☐

□ ...