

فرم خلاصه اطلاعات طرح‌های سرمایه‌گذاری (تولیدی) متقاضی جذب سرمایه گذار

۱- عنوان طرح: بتا کاروتن (رنگ خوراکی طبیعی از هویج)

۲- وضعیت:

در حال تولید: ☐ با ظرفیت کامل ☐ کمتر از ظرفیت اسمی ☐

طرح: نیمه‌تمام ☐ جدید ☒ توسعه ☐

طرح: به بهره‌برداری رسیده و غیرفعال شده ☐ در حال استفاده به غیر از هدف طرح ☐

۳- بخش اقتصادی: محصولات غذایی و آشامیدنی‌ها (۱۵) زیربخش اقتصادی: سایر محصولات غذایی طبقه‌بندی نشده در جای دیگر (۴۹)

۴- محصول: تولید بتا کاروتن

۵- محل اجرا:

سرزمین اصلی ☒ منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ☐ ناحیه صنعتی ☐

داخل شهر ☐ خارج از حریم شهر ☐

استان: آذربایجان شرقی شهرستان: تبریز بخش: -

۶- فضای فیزیکی و تجهیزات:

زمین: ۸۰۰۰ مترمربع ساختمان اداری: ۳۴۰۰ مترمربع

سالن تولید: ۱۲۰۰ مترمربع انبار مواد اولیه: ۱۳۰۰ مترمربع انبار محصول تولیدی: ۲۰۰ مترمربع

عناوین و مشخصات کلی ماشین‌آلات و تجهیزات:

واحد	مقدار	شرح
متر	۱۲۰	Mass transportation systems Belt Conveyer
دستگاه	۲	Pre-Washing tank
دستگاه	۱	Rotating brush polisher
دستگاه	۱	Roller mill extractor
دستگاه	۱	Vibro sieve
دستگاه	۲	Reservoir tanks
دستگاه	۱	Horizontal centrifuge (Decanter)
دستگاه	۲	Screw extractor
دستگاه	۱	Evaporator
دستگاه	۱	Rotary Dryer
دستگاه	۲	Reservoir tanks with mixer
دستگاه	۱	Vacuum Freeze Dryer
دستگاه	۱	Vibro Sifter (Applications & Working Principle)
دستگاه	۱	CIP systems
دستگاه	۳	Supercritical CO2 Extraction Plant
متر	۳۰۰	Piping and Fluid Transportation System
دستگاه	۱	Gas/Air Compressor

۷- تاسیسات زیربنایی، امکانات و دسترسی‌ها:

برق در دسترس: - کیلووات	فاصله تا برق فشار قوی: -	تلفن: - خط
زیرساخت اینترنت: -	میزان آب در دسترس: - مترمکعب	تعداد چاه آب: - حلقه
میزان ظرفیت آب چاه: -	آب شرب: -	فاصله تا آب قابل تأمین بیشتر: -
میزان گاز در دسترس: -	فاصله تا گاز قابل تأمین بیشتر: -	میزان سوخت (سایر) مصرفی در دسترس: -
فاصله تا جاده اصلی: -	فاصله تا بزرگراه: -	فاصله تا شهر: -
فاصله تا مرکز استان: -	فاصله تا نزدیکترین گمرک: -	فاصله تا نزدیکترین فرودگاه: -
فاصله تا نزدیکترین ایستگاه راه‌آهن: -	فاصله تا نزدیکترین بندر: -	فاصله تا نزدیکترین مرز زمینی: -

۸- توضیح خلاصه فرآیند تولید:

روش‌های متداول تولید رنگ‌های خوراکی در جهان به صورت زیر می‌باشد: ۱. تقطیر با بخار؛ ۲. روش فشرده کردن؛ ۳. استخراج با حلال؛ ۴. خیساندن گیاهان منبع رنگ و جداسازی رنگ به وسیله حلال؛ ۵. مجاورت با موم یا روغن؛ ۶- استخراج با سیالات فوق بحرانی (روش منتخب در این پروژه)

۹- ظرفیت اسمی تولید سالانه: ۱۲۰ تن در سال

ظرفیت واقعی تولید: ۹۰ تن در سال

۱۰- میزان دسترسی به مواد اولیه موردنیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

۱۱- فروش:

بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد

بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

۱۲- زمان موردنیاز برای اجرا (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت تجاری): ۲۴ ماه

۱۳- امتیازات ویژه:

زمین موردنیاز طرح تأمین شده است: ☐	موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است: ☐	موافقت محیط‌زیست اخذ شده است: ☐
طرح دارای قرارداد مشارکت با شریک داخلی و یا خارجی می‌باشد: ☐	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می‌باشد: ☐	
ماشین‌آلات و تجهیزات تأمین شده و یا محل تأمین آنها مشخص شده است: ☐	طرح دارای قرارداد فروش محصول/خدمت می‌باشد: ☐	
طرح دارای قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی می‌باشد: ☐	تسهیلات زیربنایی موردنیاز تأمین شده است: ☐	
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، جایگاه در صنعت، امتیاز خاص در بازار، مالکیت معنوی و ...):		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان‌سنجی:

مطالعه امکان‌سنجی: کامل و بروزرسانی شده ■

مقدماتی و اولیه □

ندارد □

۱۵- ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات خارجی ۲,۹۲ میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو

۱۶- ساختار مالی پیش‌بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۵۴۹۴۳	۶۰۰۰۰۰	۱,۰۹	۲,۹۲	۴,۰۱
سرمایه در گردش	۲۱۰۳۳۱	۶۰۰۰۰۰	۰,۳۵	۰,۰۰	۰,۳۵
کل سرمایه‌گذاری	۸۶۵۲۷۴	۶۰۰۰۰۰	۱,۴۴	۲,۹۲	۴,۳۶

- خالص ارزش فعلی: ۲,۱۱ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۳۵,۵۵ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۴,۵۳ سال

۱۷- اشتغال:

کل	مورد نیاز	فعلی	
۶۴	۶۴	-	اشتغال (نفر)

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی/ حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی/حقیقی): سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی
 فعالیت جاری: -
 سابقه فعالیت: -
 ساختار قانونی شرکت: دولتی ☒ خصوصی ☐
 نوع شرکت: سهامی ☐ مسئولیت محدود ☐ تضامنی ☐ سایر ☐
 نام مدیرعامل/ فرد رابط/ نماینده شرکت: آقای نادر خیراله خانی
 تلفن: ۰۴۱-۳۴۴۹۴۴۱۹ فاکس: -
 تلفن همراه: ۰۹۱۴۴۰۴۹۶۲۰
 وب سایت: www.eaj.ir پست الکترونیک: khani_nader@yahoo.com صندوق پستی: -
 آدرس دفتر: استان آذربایجان شرقی، تبریز، خیابان آزادی، حد فاصل میدان
 آدرس دقیق محل اجرای طرح: استان آذربایجان شرقی، تبریز
 جهاد و چهارراه لاله، سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی
لطفاً تصویری از مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:
 مطالعه امکان سنجی طرح ☐
 مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره)
 قرارداد های شرکت ☐
 فهرست ماشین آلات و تجهیزات ☐
 تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین آلات و ☐
 بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح ☐