

فرم خلاصه اطلاعات طرح‌های سرمایه‌گذاری در بخش عمران شهری، حمل و نقل و گردشگری

۱- عنوان طرح: کمپ گردشگری فندقلو

۲- وضعیت پیشرفت: جدید ☐ توسعه و تکمیل ☒

بدون پیشرفت ☒ کمتر از ۵۰ درصد ☐ بیشتر از ۵۰ درصد ☐

۳- بخش اقتصادی: خدمات زیربخش اقتصادی: زیر ساخت گردشگری

۴- محصول: کمپ گردشگری

۵- نشانی محل اجرا: استان اذربایجان شرقی، اهر

۶- معرفی خلاصه طرح: تکمیل زیر ساخت گردشگری کمپ فندقلو از قبیل ایجاد اقامتگاه های بومگردی و سنتی و سفره خانه و سایر

۷- مشخصات طرح:

زمین : ۳۰۰۰۰۰ مترمربع کل مستحدثات: ۶۰۰ مترمربع سایر: سرویس بهداشتی - بوفه - نمازخانه و آلاچیق ها

۸- ویژگی‌ها و دسترسی‌های طرح:

قرار گرفتن در داخل جنگل‌های بکر فندقلو و قرارگیری در مسیر پرتدد گردشگری

۹- پیش‌بینی ظرفیت: -

۱۰- آورده صاحب طرح: زمین و زیر ساخت‌های گردشگری

۱۱- روش سرمایه‌گذاری/واگذاری: واگذاری کامل ☐ سرمایه‌گذاری مشترک ☐ مشارکت عمومی- خصوصی ☐ سایر ☒

۱۲- زمان موردنیاز برای اجرا: ۱۸ ماه

۱۳- امتیازات ویژه:

☒ زمین موردنیاز طرح تأمین شده است:	☐ موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است:	☐ موافقت محیط‌زیست اخذ شده است:
طرح دارای قرارداد خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و دانش فنی می‌باشد: ☐	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می‌باشد: ☒	
تسهیلات زیربنایی موردنیاز تأمین شده است: ☐	طرح دارای قرارداد فروش محصول/خدمت می‌باشد: ☐	
قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است ☐	فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ☐	
با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ☐	فراخوان: نیاز ندارد ☐ نیاز دارد ☒ / انجام شده ☐ انجام نشده ☐	
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، اهمیت در بخش، مالکیت معنوی و ...):		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان‌سنجی:

مطالعه امکان‌سنجی: کامل و بروزرسانی شده ☐ مقدماتی و اولیه ☐ ندارد ☐

۱۵- ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات داخلی ریال ارزش ماشین‌آلات و تجهیزات خارجی ریال
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ریال ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ریال

۱۶- ساختار مالی پیش‌بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		

سرمایه ثابت	۱۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۰,۱۸۱	-	۰,۱۸۱
سرمایه در گردش	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۰,۰۱۸	-	۰,۰۱۸
کل سرمایه‌گذاری	۱۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۰,۱۹۹	-	۰,۱۹۹

- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: درصد

- دوره بازگشت سرمایه: سال

۱۷- اشتغال:

اشغال (نفر)	فعلی	موردنیاز	کل
	۰	۱۰	۱۰

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی/ حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی/حقیقی): سازمان میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی

نام مدیرعامل/فرد رابط/نماینده: حسین باقرپور (رئیس اداره در شهرستان اهر)

تلفن: ۰۴۱-۳۵۵۵۲۴۴۱

فاکس: ۰۴۱-۳۵۵۴۳۹۵۳

وب سایت: -

پست الکترونیک: -

سابقه فعالیت: -

ساختار قانونی: دولتی ■ خصوصی □ عمومی □

تلفن همراه: -

صندوق پستی: -

آدرس دفتر: استان آذربایجان شرقی، تبریز، خیابان ارتش جنوبی، روبروی خیابان مصلی

لطفاً مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:

✓ مطالعه امکان سنجی طرح □

✓ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و

غیره) □

✓ فهرست ماشین‌آلات و تجهیزات □

✓ تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین‌آلات و □

✓ تصویر موقعیت مکانی □

✓ بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح □